

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC,
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
*DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE STATE SECURITIES COMMISSION'S
PORTAL AND STOCK EXCHANGE'S PORTAL*

Kính gửi/ - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
To: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Ha Noi Stock Exchange*

Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp

T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company

Mã chứng khoán/ *Stock Symbol:* TVC

Trụ sở chính/ *Address:* Số 142 Đội Cấn, Phường Ngọc Hà, Thành phố Hà Nội/ *No. 142 Doi Can, Ngoc Ha Ward, Ha Noi City*

Điện thoại/ *Telephone:* 024. 3722 4999

Fax: 024. 6273 2058

Người thực hiện công bố thông tin/ *Person in charge of information disclosure:*

Bà Nguyễn Thị Hằng/ *Ms. Nguyen Thi Hang*

Loại thông tin công bố: 24 giờ 72 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Information disclosure type: 24 hours 72 hours irregular

on demand periodic

Nội dung thông tin công bố/ *Content of information disclosure:*

Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp công bố thông tin Biên bản họp, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 (ĐHĐCĐ) và các tài liệu kèm theo, chi tiết theo các tài liệu đính kèm.

T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company hereby discloses information on the Minutes and Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders (AGM), together with the accompanying documents, as detailed in the attached materials.

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 25/04/2026 tại đường dẫn <http://tcorp.vn/>.

This information has been disclosed on the company's website on April 25, 2026 at the following link: <http://tcorp.vn/>.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby commit that the disclosed information is true and accurate, and we take full responsibility before the law for the content of the information disclosed.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK COMPANY**



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang



NGHỊ QUYẾT/ RESOLUTION
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT CORPORATION JOINT STOCK COMPANY

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amendments, supplements, and implementing documents;

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 do Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments, supplements, and implementing documents;

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp;

Pursuant to the Charter on organization and operation of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company;

- Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/2026/BBH-ĐIIDCD/T-CORP của Công ty cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp ngày 25/04/2026.

Pursuant to the Minutes of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders No. 01/2026/BBH-ĐIIDCD/T-CORP of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company dated April 25, 2026.

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 đã nhất trí thông qua Nghị quyết của Đại hội với các nội dung chính như sau/ *The 2026 Annual General Meeting of Shareholders unanimously approved the Resolution of the Meeting with the following main contents:*



QUYẾT NGHỊ/ RESOLUTION:

Điều 1/Article 1: Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về hoạt động năm 2025 và kế hoạch năm 2026 theo nội dung Báo cáo số 01/2026/BC-HĐQT/T-CORP. Trong đó bao gồm báo cáo về thù lao HĐQT, Ủy ban kiểm toán (UBKT) năm 2025 và kế hoạch thù lao HĐQT, UBKT năm 2026/
Approval of the Report of the Board of Directors on the Activities in 2025 and the Plan for 2026 as presented in Report No. 01/2026/BC-HĐQT/T-CORP. This includes the report on remuneration of the BOD and the Audit Committee (AC) for 2025, as well as the remuneration plan for the BOD and the AC for 2026

Điều 2/ Article 2: Thông qua Báo cáo về kết quả kinh doanh năm 2025 và kế hoạch kinh doanh năm 2026 của Ban Điều hành theo nội dung Báo cáo số 02/2026/BC-BĐH/T-CORP/
Approval of the Report on 2025 business results and 2026 business plan of the Board of Management as presented in Report No. 02/2026/BC-BĐH/T-CORP

Điều 3/Article 3: Thông qua Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán năm 2025 theo nội dung Báo cáo số 03/2026/BC-UBKT/T-CORP/
Approval of the Report on the Activities of the Audit Committee in 2025 as presented in Report No. 03/2026/BC-UBKT/T-CORP

Điều 4/ Article 4: Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 04/2026/TTr-HĐQT/T-CORP/
Approval of the Audited Financial Statements for 2025 as detailed in Proposal No. 04/2026/TTr-HĐQT/T-CORP

Điều 5/ Article 5: Thông qua phương án phân chia lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch năm 2026 theo nội dung Tờ trình số 05/2026/TTr-HĐQT/T-CORP/
Approval of the 2025 Profit Distribution Plan and the 2026 Plan as detailed in Proposal No. 05/2026/TTr-HĐQT/T-CORP

Điều 6/Article 6: Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán, soát xét Báo cáo tài chính năm 2026 theo nội dung Tờ trình số 06/2026/TTr-HĐQT/T-CORP/
Approval of the Selection of the Audit Firm to audit and review the 2026 Financial Statements as detailed in Proposal No. 06/2026/TTr-HĐQT/T-CORP

Điều 7/ Article 7. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty theo nội dung Tờ trình số 07/2026/TTr-HĐQT/T-CORP/
Approval of the amendment and supplementation of the Company's Charter as detailed in Proposal No. 07/2026/TTr-HĐQT/T-CORP

Điều 8/ Article 8: Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung 01 Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026 – 2029 theo nội dung Tờ trình số 08/2026/TTr-HĐQT/T-CORP/
Approval of the dismissal and election of 01 additional member of the Board of Directors for the 2026 - 2029 term as detailed in Proposal No. 08/2026/TTr-HĐQT/T-CORP.

- Thông qua việc miễn nhiệm thành viên HĐQT đối với Ông Ngô Long Giang/
Approval of the dismissal of Mr. Ngo Long Giang from his position as a member of the Board of Directors
- Thông qua việc bầu bổ sung thành viên HĐQT độc lập đối với Ông Bùi Việt Anh/
Approval of the additional election of Mr. Bui Viet Anh as an Independent member of the Board of Directors

Điều 9/ Article 9: Thông qua Phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ theo nội dung Tờ trình số 09/2026/TTr-HĐQT/T-CORP/
Approval of the plan to buy back shares to reduce charter



capital as detailed in Proposal No. 09/2026/TTr-IHDQT/T-CORP.

Điều 10/ Article 10: Thông qua việc triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông đã được thông qua theo nội dung Tờ trình số 10/2026/TTr-IHDQT/T-CORP/ *Approval of the implementation of the contents of the Resolution of the General Meeting of Shareholders that has been approved as detailed in Proposal No. 10/2026/TTr-IHDQT/T-CORP.*

Điều 11/ Article 11: Thông qua việc không phải thực hiện chào mua công khai theo nội dung Tờ trình số 11/2026/TTr-IHDQT/T-CORP/ *Approval of the exemption from mandatory public tender offer as detailed in Proposal No. 11/2026/TTr-IHDQT/T-CORP.*

Điều 12/ Article 12: Thông qua việc phê duyệt đặt cọc mua bất động sản làm Trụ sở chính Công ty theo nội dung Tờ trình số 12/2026/TTr-IHDQT/T-CORP/ *Approval of the deposit for the purchase of real estate for the Company's Headquarters as detailed in Proposal No. 12/2026/TTr-IHDQT/T-CORP.*

Điều 13/ Article 13: Điều khoản thi hành/ Implementation Provisions

Nghị quyết này đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua và có hiệu lực kể từ ngày 25/04/2026/ *This Resolution was approved by the General Meeting of Shareholders and takes effect from April 25, 2026.*

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản T-Corp, Ban Điều hành và các Phòng/Ban/Đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này, đảm bảo lợi ích của Cổ đông, Công ty và tuân thủ theo các quy định của Pháp luật/ *The Board of Directors of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company, the Board of Management, and the relevant departments/divisions/units are responsible for implementing this Resolution, ensuring the interests of the Shareholders and the Company, and complying with the provisions of the law.*

Nơi nhận/Recipients:

- Các cổ đông, Website/Shareholders;
- UBCKNN, HNX/ SSC, HNX;
- Các TV IHDQT, UBKT, BDII/ Members of the BOD, AC, BOM;
- Lưu VP.IHDQT, PC/ Archived: the Office of the BOD, Legal Department.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG/
ON BEHALF OF THE GENERAL MEETING
OF SHAREHOLDERS



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Số: 01/2026/BBH-ĐHĐCĐ/T-CORP
No.: 01/2026/BBH-ĐHĐCĐ/T-CORP

Hà Nội, ngày 25 tháng 04 năm 2026
Ha Noi, April 25, 2026

BIÊN BẢN HỌP/ MINUTES OF MEETING
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT CORPORATION JOINT STOCK COMPANY

Tên tổ chức/ : Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp/ *T-Corp Asset*
Name of the : *Management Corporation Joint Stock Company*
organization

Trụ sở : Số 142 Đội Cấn, Phường Ngọc Hà, Thành phố Hà Nội/ *2nd Floor, No. 142*
chính/ Head : *Doi Can Street, Ngoc Ha Ward, Ha Noi City*
Office

MSDN/ : Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0106065776 do Sở Kế hoạch &
Enterprise : Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 20/12/2012, thay đổi lần thứ 27
Registration : ngày 22/11/2025/ *Enterprise Registration Certificate No. 0106065776*
Number : *issued by the Hanoi Authority for Planning and Investment, first issued on*
December 20, 2012, and amended for the 27th time on November 22, 2025

Hôm nay, vào lúc 09 giờ 30 phút, ngày 25 tháng 04 năm 2026, tại Số 142 Đội Cấn, phường Ngọc Hà, thành phố Hà Nội đã diễn ra Phiên họp Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2026 (Sau đây gọi tắt là: **Phiên họp**) của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp (Sau đây gọi tắt là: **Công ty**) theo hình thức trực tuyến với các nội dung sau/ *At 09.00 a.m. on April 25, 2026, at No. 142 Doi Can Street, Ngoc Ha Ward, Ha Noi City, the 2026 Annual General Meeting of Shareholders (hereinafter referred to as the "Meeting") of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company (hereinafter referred to as the "Company") was held online with the following agenda:*

I. KHAI MẠC ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG/ OPENING OF THE GENERAL MEETING
OF SHAREHOLDERS

1. Thành phần tham dự Đại hội/ Participants of the Meeting

- Các cổ đông tham dự theo Danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền cổ đông ngày 25/03/2026/ *Shareholders attending the Meeting in accordance with the list of shareholders as of the record date for exercising shareholder rights, March 25, 2026*
- Các thành viên Hội đồng quản trị (HDQT), Ban Điều hành Công ty/ *Members of the Board of Directors (BOD) and the Board of Management of the Company*

2. Thủ tục chuẩn bị khai mạc Đại hội/ *Procedures for Preparing the Opening of the Meeting*

- Ban Tổ chức hướng dẫn đại biểu đăng ký tham dự Đại hội/ *The Organizing Committee guided the delegates/voters to register for attending the Meeting.*
- Ông Nguyễn Thành Trung/ *Mr. Nguyen Thanh Trung* - Thay mặt Ban tổ chức trình bày lý do tổ chức Đại hội, giới thiệu đại biểu dự họp/ *On behalf of the Organizing Committee, presented the reasons for holding the Meeting and introduced the attending delegates/voters*
- Ông Nguyễn Tuấn Sơn/ *Mr. Nguyen Tuan Son* - Trưởng Ban thẩm tra tư cách cổ đông báo cáo tỷ lệ cổ đông tham dự Đại hội/ *Head of the Shareholders' Eligibility Verification Committee, reported the attendance rate of shareholders at the Meeting*
 - Tổng số cổ đông và đại diện cổ đông được mời dự họp là: 3.666 cổ đông, đại diện cho 96.155.570 cổ phần của công ty, chiếm 100% tổng số cổ phần của Công ty/ *The total number of shareholders and shareholder representatives invited to attend the meeting was 3.666, representing 96.155.570 shares of the Company, accounting for 100% of the total shares of the Company*
 - Tổng số cổ đông, đại diện cổ đông và người được ủy quyền hợp lệ tham dự họp (gọi chung là các “đại biểu”) tính đến 09 giờ 30 phút là 18 đại biểu, đại diện cho 50.430.797 cổ phần, tương đương 50.430.797 phiếu biểu quyết, chiếm tỷ lệ 52,4471% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết/ *The total number of shareholders, shareholder representatives, and valid proxies attending the meeting (hereinafter collectively referred to as the “delegates/voters”) as of 09.30 a.m. was 18 delegates/voters, representing 50.430.797 shares, equivalent to 50.430.797 votes, accounting for 52,4471% of the total votes of all shareholders entitled to vote.*

Căn cứ quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, ĐHĐCD thường niên năm 2026 của Công ty đã hội đủ các điều kiện để tiến hành. Các cổ đông và đại diện cổ đông dự họp có quyền biểu quyết theo số cổ phần mà họ sở hữu hoặc đại diện sở hữu/ *Based on the provisions of the Law on Enterprises and the Company's Charter, the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of the Company meets all the necessary conditions to proceed. The shareholders and shareholder representatives attending the meeting have the right to vote according to the number of shares they own or represent*

3. Khai mạc Đại hội/ *Opening of the Meeting*

- Ông Nguyễn Thành Trung - Thành viên Ban tổ chức đã giới thiệu Đoàn chủ tịch bao gồm/ *Mr. Nguyen Thanh Trung, a member of the Organizing Committee, introduced the Presidium comprising:*

1. Bà Nguyễn Thị Hằng – Chủ tịch HĐQT/ *Ms. Nguyen Thi Hang – Chairperson of the Board of Directors*
 2. Bà Phan Thị Thu Hà – Thành viên HĐQT/ *Ms Phan Thi Thu Ha – A member of the Board of Directors*
- Bà Nguyễn Thị Hằng/ *Ms. Nguyen Thi Hang* – Chủ tọa Đại hội tuyên bố khai mạc Đại hội và chỉ định Ban thư ký gồm/ *Chairperson of the Meeting declared the opening of the Meeting and appointed the Secretariat, consisting of:*
 1. Ông Nguyễn Thành Trung - Trưởng ban/ *Mr. Nguyen Thanh Trung – Head of the Secretariat*
 2. Bà Nguyễn Phương Thu - Thành viên/ *Ms. Nguyen Phuong Thu - Member.*
 - Bà Nguyễn Thị Hằng - Chủ tọa đại hội đề cử Danh sách ban kiểm phiếu bao gồm/ *Ms. Nguyen Thi Hang – Chairperson of the Meeting nominated the Vote Counting Committee, consisting of:*
 1. Bà Nguyễn Hoàng Chinh - Trưởng ban/ *Ms. Nguyen Hoang Chinh – Head of the Counting Committee*
 2. Ông Hà Ngọc Trang - Thành viên/ *Mr. Ha Ngoc Trang – Member*
 - Ông Nguyễn Thành Trung đại diện Ban tổ chức trình bày tóm tắt Nội dung và chương trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2026, Quy chế tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026; Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử (bổ sung) thành viên hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2029/ *Mr. Nguyen Thanh Trung, representing the Organizing Committee, presented a summary of the contents and agenda of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, the Regulations for Organizing the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, and the Regulations on nomination, candidacy, and (additional) election of members of the board of directors for the 2026–2029 term*
 - Tiếp theo, Đại hội đã biểu quyết thông qua Ban Kiểm phiếu, Nội dung và chương trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2026, Quy chế tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026, Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử (bổ sung) thành viên hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2029 bằng hình thức bỏ phiếu điện tử như sau/ *Next, the Meeting voted to approve the Counting Committee, the contents and agenda of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, the Regulations for Organizing the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, and the Regulations on nomination, candidacy, and (additional) election of members of the board of directors for the 2026–2029 term:*
- Tại thời điểm: 09 giờ 44 phút, số lượng đại biểu dự họp là: 18 đại biểu, đại diện cho: **50.430.797** phiếu biểu quyết, chiếm: **52,4471%** tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết. Theo đó/ *At the time of 09 hours 44 minutes, the number of delegates/voters attending the meeting was 18 delegates/voters, representing 50.430.797 votes, accounting for 52,4471% of the total votes of all shareholders entitled to vote. Accordingly:*

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 18 đại diện cho 50.430.797 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ *Total ballots issued were 18, representing 50.430.797 votes, accounting for 100% of the total votes of shareholders attending the meeting.*
- Tổng số tờ phiếu thu về: 14 đại diện cho 43.292.097 phiếu biểu quyết, chiếm 85,8446% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ *Total ballots collected were 14, representing 43.292.097 votes, accounting for 85,8446% of the total votes of shareholders attending the meeting.*
- Tổng số tờ phiếu không thu về: 04 đại diện cho 7.138.700 phiếu biểu quyết, chiếm 14,1554% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ *Total Ballots not collected: 04, representing 7.138.700 votes, accounting for 14,1554% of the total votes of shareholders attending the meeting.*

Kết quả kiểm phiếu cho từng nội dung như sau/ *The voting results for each agenda item are as follows:*

Nội dung/ <i>Content</i>	Số phiếu biểu quyết và tỷ lệ tương ứng trên tổng số phiếu biểu quyết của các Đại biểu dự họp và biểu quyết/ <i>Number of votes and corresponding percentage of the total votes of delegates/voters attending and voting at the meeting</i>				
	Hợp lệ/ <i>Valid</i>	Tán thành/ <i>Approval</i>	Không tán thành/ <i>Dis-approval</i>	Không có ý kiến / <i>Abstention</i>	Không hợp lệ/ <i>invalid</i>
Thông qua Ban kiểm phiếu/ <i>Approved by the Counting Committee</i>	43.292.097	43.291.097	0	1.000	0
	100%	99,9977%	0%	0,0023%	0%
Thông qua Nội dung và chương trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2026/ <i>Approval of the contents and agenda of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders</i>	43.292.097	43.291.097	0	1.000	0
	100%	99,9977%	0%	0,0023%	0%
Thông qua Quy chế tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026/ <i>Approval of the Regulations for Organizing the 2026 Annual General Meeting</i>	43.292.097	43.291.097	0	1.000	0
	100%	99,9977%	0%	0,0023%	0%

<i>of Shareholders</i>					
Thông qua Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử (bổ sung) thành viên hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2029/ <i>Approval of the Regulations on nomination, candidacy, and (additional) election of members of the board of directors for the 2026–2029 term</i>	43.292.097	43.291.097	0	1.000	0
	100%	99,9977%	0%	0,0023%	0%

Kết luận:

- **Ban kiểm phiếu** đã được thông qua với tỷ lệ 99,9977% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết/ *The Counting Committee was approved with 99,9977% of the total votes of delegates/voters attending and voting.*
- **Nội dung và chương trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2026** đã được thông qua với tỷ lệ 99,9977% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết/ *The content and agenda of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders were approved with 99,9977% of total votes of delegates/voters attending and voting.*
- **Quy chế tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026** đã được thông qua với tỷ lệ 99,9977% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết/ *The Regulations for Organizing the 2026 Annual General Meeting of Shareholders were approved with 99,9977% of the total votes of delegates/voters attending and voting*
- **Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử (bổ sung) thành viên hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2029** đã được thông qua với tỷ lệ 99,9977% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết/ *The Regulations on nomination, candidacy, and (additional) election of members of the board of directors for the 2026–2029 term were approved with 99,9977% of the total votes of delegates/voters attending and voting.*

Kết thúc thủ tục khai mạc, ĐHĐCĐ bắt đầu chương trình theo Nội dung và Chương trình Đại hội đã được ĐHĐCĐ thông qua/ *The opening procedures were concluded, and the Annual General Meeting of Shareholders commenced the agenda as approved by the meeting.*

II. NỘI DUNG TỜ TRÌNH ĐƯỢC TRÌNH BÀY TẠI ĐẠI HỘI/ CONTENT OF THE PROPOSAL PRESENTED AT THE GENERAL MEETING

1. Báo cáo của Hội đồng quản trị (HDQT) về hoạt động năm 2025 và kế hoạch năm 2026/ Report of the Board of Directors (BOD) on the Activities in 2025 and the Plan for 2026

Bà Nguyễn Thị Hằng – Chủ tịch HDQT trình bày Báo cáo của Hội đồng quản trị về hoạt động năm 2025 và kế hoạch năm 2026 (*Theo Báo cáo số 01/2026/BC-HDQT/T-CORP đính*

kèm). Trong đó bao gồm báo cáo về thù lao HĐQT, Ủy ban kiểm toán (UBKT) năm 2025 và kế hoạch thù lao HĐQT, UBKT năm 2026/ *Ms. Nguyen Thi Hang – Chairperson of the Board of Directors presented the Report of the Board of Directors (BOD) on the Activities in 2025 and the Plan for 2026 (according to the attached Report No. 01/2026/BC-HDQT/T-CORP). The report also includes the remuneration report of the Board of Directors and the Audit Committee for 2025 and the proposed remuneration plan for the Board of Directors and the Audit Committee for 2026.*

2. Báo cáo về kết quả kinh doanh năm 2025 và kế hoạch kinh doanh năm 2026 của Ban Điều hành/ *Report on 2025 business results and 2026 business plan of the Board of Management*

Báo cáo của Ban Điều hành về kết quả kinh doanh năm 2025 và kế hoạch kinh doanh năm 2026 được trình chiếu tại phiên họp (*Theo Báo cáo số 02/2026/BC-BĐH/T-CORP đính kèm*)/ *The Report of the Board of Management on 2025 business results and the plan for 2026 was presented at the meeting (according to the attached Report No. 02/2026/BC-BDII/T-CORP).*

3. Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán năm 2025/ *Report on the Activities of the Audit Committee in 2025*

Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán năm 2025 được trình chiếu tại phiên họp (*Theo Báo cáo số 03/2026/BC-UBKT/T-CORP đính kèm*)/ *The Report on the activities of the Audit Committee in 2025 was presented at the meeting (as attached in Report No. 03/2026/BC-UBKT/T-CORP)*

4. Các Tờ trình khác/ *Other Proposals:*

Ông Nguyễn Thành Trung – đại diện Ban Tổ chức thừa ủy quyền Chủ tọa đoàn trình bày các Tờ trình, bao gồm/ *Mr. Nguyen Thanh Trung – Representative of the Organizing Committee, under the authorization of the Presidium, presented the Proposals, including:*

- 1) Tờ trình số 04/2026/TTr-HDQT/T-CORP về việc thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025/ *Proposal No. 04/2026/TTr-HDQT/T-CORP regarding the approval of the Audited Financial Statements for 2025;*
- 2) Tờ trình số 05/2026/TTr-HDQT/T-CORP về việc thông qua phương án phân chia lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch năm 2026/ *Proposal No. 05/2026/TTr-HDQT/T-CORP regarding the 2025 Profit Distribution Plan and the 2026 Plan;*
- 3) Tờ trình số 06/2026/TTr-HDQT/T-CORP về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán, soát xét Báo cáo tài chính năm 2026/ *Proposal No. 06/2026/TTr-HDQT/T-CORP regarding the Selection of the Audit Firm to audit and review the 2026 Financial Statements;*
- 4) Tờ trình số 07/2026/TTr-HDQT/T-CORP về việc thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty/ *Proposal No. 07/2026/TTr-HDQT/T-CORP regarding the approval of the amendment and supplementation of the Company's Charter;*
- 5) Tờ trình số 08/2026/TTr-HDQT/T-CORP về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung 01 Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026 – 2029/ *Proposal No. 08/2026/TTr-HDQT/T-CORP regarding the dismissal and election of 01 additional member of the Board of Directors for the 2026 - 2029 term;*

- 6) Tờ trình số 09/2026/TTr-HĐQT/T-CORP về việc thông qua Phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ/ *Proposal No. 09/2026/TTr-HĐQT/T-CORP regarding the approval of the plan to buy back shares to reduce charter capital;*
- 7) Tờ trình số 10/2026/TTr-HĐQT/T-CORP về việc triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông đã được thông qua/ *Proposal No. 10/2026/TTr-HĐQT/T-CORP regarding the implementation of the contents of the Resolution of the General Meeting of Shareholders that has been approved;*
- 8) Tờ trình số 11/2026/TTr-HĐQT/T-CORP về việc không phải thực hiện chào mua công khai/ *Proposal No.11/2026/TTr-HĐQT/T-CORP regarding the exemption from mandatory public tender offer;*
- 9) Tờ trình số 12/2026/TTr-HĐQT/T-CORP về việc phê duyệt đặt cọc mua bất động sản làm Trụ sở chính Công ty/ *Proposal No. 12/2026/TTr-HĐQT/T-CORP regarding the approval of the deposit for the purchase of real estate for the Company's Headquarters.*

III. THẢO LUẬN VÀ ĐÓNG GÓP Ý KIẾN CỦA CỔ ĐÔNG/ *DISCUSSION AND SHAREHOLDERS' CONTRIBUTIONS*

Cổ đông đã tiến hành thảo luận và đóng góp ý kiến các nội dung liên quan đến các Báo cáo, Tờ trình nêu trên/ *Shareholders discussed and contributed their opinions on the contents related to the Reports and Proposals mentioned above:*

STT /No.	CÂU HỎI/ <i>QUESTION</i>	TRẢ LỜI/ <i>ANSWER</i>
1	<p>Những cơ hội và thách thức chính mà Công ty phải đối mặt là gì? Ban lãnh đạo có kế hoạch đối phó thế nào?</p> <p><i>What are the key opportunities and challenges facing the Company? How does Management plan to address them?</i></p>	<p>- Cơ hội: Việt Nam đang trong một giai đoạn chuyển mình toàn diện, TTCK là nơi giúp doanh nghiệp huy động vốn và sẽ rất phát triển trong thời gian tới, đặc biệt khi Việt Nam được chính thức nâng hạng thị trường mới nổi FTSE Russel. Tỷ lệ dân số có tài khoản chứng khoán mới chỉ có dưới 10% và còn nhiều dư địa phát triển.</p> <p>- Thách thức: thị trường chứng khoán biến động nhanh, chịu ảnh hưởng của nhiều tác động trong và ngoài nước, đặc biệt trong bối cảnh chiến tranh Mỹ - Isarel với Iran, đòi hỏi sự tập trung và phản ứng nhanh với diễn biến thị trường. T-Corp từng bước nâng cao năng lực phân tích, dự đoán, và khả năng phản ứng nhanh nhạy với thị trường vừa để hạn chế rủi ro, vừa tìm kiếm cơ hội đầu tư cổ phiếu phù hợp với chiến lược đầu tư của công ty</p> <p>- <i>Opportunities: Vietnam is undergoing a comprehensive transformation. The stock market serves as a vital channel for businesses to raise capital and is poised for strong growth - especially as Vietnam is officially upgraded to FTSE Russell Emerging Market status. The proportion of</i></p>

		<p><i>the population holding securities accounts is still below 10%, leaving significant room for development.</i></p> <p><i>- Challenges: The stock market is highly volatile and influenced by many domestic and international factors - particularly amid the US-Israel-Iran conflict - requiring strong focus and rapid response to market developments. T-Corp is progressively enhancing its analytical capabilities, forecasting accuracy, and market responsiveness, both to mitigate risks and to identify investment opportunities aligned with the Company's investment strategy.</i></p>
2	<p>Chiến lược thương hiệu và truyền thông trong giai đoạn 2026-2027 của T-Corp là gì?</p> <p><i>What is T-Corp's brand and communications strategy for 2026-2027?</i></p>	<p>Chiến lược: Định vị truyền thông của Tập đoàn hướng tới là đơn vị giúp khách hàng sinh lời hiệu quả và bền vững trong dài hạn. Trong năm 2026, T-Corp sẽ thay đổi bộ nhận diện thương hiệu, Logo mới có sức đột phá, không chỉ là biểu tượng mà còn là lời khẳng định của một tổ chức mới, có quy mô lớn hơn, tầm nhìn rộng hơn,</p> <p>Đối với cổ đông, T-Corp hướng tới tối đa hóa lợi ích cho cổ đông, kinh doanh bền vững giúp giá trị của cổ đông gia tăng qua thời gian.</p> <p><i>The Group's communications positioning aims to be a unit that helps customers generate effective and sustainable long-term profits. In 2026, T-Corp will revamp its brand identity - a new Logo with bold impact, serving not just as a symbol but as a declaration of a new, larger-scale organization with a broader vision. For shareholders, T-Corp aims to maximize shareholder value, pursuing sustainable business operations that grow shareholder value over time.</i></p>
3	<p>Trong bối cảnh thị trường nhiều biến động, Công ty quản lý danh mục tự doanh như nào?</p> <p><i>In a volatile market environment, how does the Company manage its proprietary trading portfolio?</i></p>	<p>Trong bối cảnh thị trường biến động với nhiều thông tin không chắc chắn, chúng tôi chủ động hạ tỉ trọng danh mục về mức an toàn và sử dụng các công cụ phái sinh khi cần để bảo toàn danh mục.</p> <p><i>In a volatile market with considerable uncertainty, we proactively reduce the portfolio's risk exposure to a safe level and use derivative instruments as needed to protect the portfolio.</i></p>
4	<p>Năm 2025 công ty có kế hoạch gia tăng tỷ lệ sở hữu cổ phiếu công ty con T-Cap</p>	<p>Chúng tôi nhận thấy T-Cap đang dưới giá trị thực, định giá tương đối rẻ so với các công ty cùng ngành, chúng tôi tiếp tục gia tăng tỷ trọng sở hữu của T-Cap trong thời gian vừa</p>

	<p>không?</p> <p><i>Does the company plan to increase its ownership stake in subsidiary T-Cap in 2025?</i></p>	<p>qua và tiếp tục thực hiện trong thời gian tới.</p> <p><i>We believe T-Cap is currently trading below its intrinsic value and is relatively cheap compared to industry peers. We have continued to increase our ownership stake in T-Cap recently and will continue to do so going forward.</i></p>
5	<p>T-Corp có chiến lược tăng tỷ trọng đầu tư vào bất động sản, trái phiếu doanh nghiệp hay các tài sản thay thế không?</p> <p><i>Does T-Corp have a strategy to increase allocation to real estate, corporate bonds, or alternative assets?</i></p>	<p>Chúng tôi sẽ nghiên cứu các lớp tài sản khác tùy thuộc vào biến động của nền kinh tế vĩ mô, tuy nhiên sẽ vẫn tập trung vào thế mạnh từ trước giờ là đầu tư cổ phiếu.</p> <p><i>We will research other asset classes depending on macroeconomic developments; however, we will continue to focus on our longstanding strength - equity investment.</i></p>
6	<p>Cơ cấu quản trị và điều hành của T-Corp hiện nay có gì thay đổi và hướng đi về nhân sự chiến lược là gì? Trong thời gian tới?</p> <p><i>What changes have been made to T-Corp's governance and management structure, and what is the strategic direction for human resources going forward?</i></p>	<p>Cơ cấu quản trị và điều hành của T-Corp hiện nay không có gì thay đổi, Công ty vẫn hoạt động theo mô hình đã công bố và được vận hành 1 cách hiệu quả. Công ty đã xây dựng một hệ thống chính sách, phương pháp để quản lý đội ngũ nhân sự nhằm đạt mục tiêu kinh doanh, thúc đẩy tầm nhìn sứ mệnh, giá trị và mục tiêu T-Corp đã đề ra. Chiến lược nhân sự mà T-Corp đang áp dụng cho phép sử dụng hiệu quả ngân sách và tạo ra môi trường làm việc tích cực, nơi nhân viên cảm thấy hạnh phúc, tôn trọng và được đánh giá cao. Trong thời gian tới T-Corp sẽ tăng cường thu hút và giữ chân nhân tài để duy trì một đội ngũ nhân viên có năng lực và kinh nghiệm, góp phần vào sự thành công lâu dài của T-Corp.</p> <p><i>T-Corp's governance and management structure has not undergone significant changes. The Company continues to operate under the model that has been announced and is running effectively. The Company has established a comprehensive system of policies and methods for managing its workforce to achieve business objectives and promote T-Corp's vision, mission, values, and goals. The HR strategy currently in place enables efficient budget utilization and fosters a positive work environment where employees feel happy, respected, and valued. Going forward, T-Corp will step up efforts to attract and retain talent, maintaining a competent and experienced workforce that contributes to the Company's long-term success.</i></p>

7	<p>Tại sao lợi nhuận trên BCTC năm 2025 không tốt mà Công ty đưa ra kế hoạch lợi nhuận năm 2026 cao hơn và các định hướng của Công ty để đảm bảo mục tiêu kinh doanh năm 2026?</p> <p><i>Why was the 2025 financial performance poor, yet the Company is projecting higher profit targets for 2026? What are the Company's orientations to ensure the 2026 business targets are met?</i></p>	<p>Công ty phân bổ danh mục phụ thuộc theo xu hướng dòng tiền và biến động của thị trường. Sắp tới thị trường có thể sẽ tiếp tục biến động phụ thuộc vào các diễn biến chiến tranh, nhưng chúng tôi vẫn đang nghiên cứu để giải ngân vào một số ngành như ngân hàng, chứng khoán, thép, bán lẻ, đầu tư công. Và chúng tôi tin rằng, năm 2026 thị trường chứng khoán sẽ bùng nổ, thu hút hàng tỷ đô la Mỹ từ dòng vốn ngoại theo đúng lộ trình, chủ trương, mục tiêu tăng trưởng kinh tế của Chính phủ Việt Nam</p> <p><i>The Company allocates its portfolio based on money flow trends and market movements. The market may continue to be volatile depending on geopolitical developments, but we are currently researching investment opportunities in sectors such as banking, securities, steel, retail, and public investment. We believe that in 2026, the stock market will boom, attracting billions of US dollars in foreign capital flows in line with the Vietnamese Government's roadmap, policy direction, and economic growth targets.</i></p>
8	<p>Năm ngoái T-Corp có kế hoạch trả cổ tức bằng tiền nhưng vẫn chưa thấy công ty thực hiện việc này? Nhờ chủ tọa làm rõ vấn đề này?</p> <p><i>Last year, T-Corp planned to pay cash dividends but has not yet done so. Could the Chairperson please clarify this matter?</i></p>	<p>Theo kế hoạch năm 2025 Công ty trả cổ tức bằng tiền nhưng do lợi nhuận không đạt kế hoạch kinh doanh đề ra nên HĐQT đề xuất năm 2026 tiếp tục chi trả cổ tức bằng tiền 10% cho năm 2021 và 10% cho năm 2025. Trường hợp năm 2026 Công ty đạt được kế hoạch kinh doanh sẽ tiếp tục tạm ứng cổ tức bằng tiền tối đa 6%. Như vậy, nếu thị trường thuận lợi trong năm 2026, Công ty sẽ chi trả cổ tức bằng tiền tổng cộng 26%.</p> <p><i>As planned for 2025, the Company intended to pay cash dividends; however, due to profit falling short of the set business plan, the BOD proposes that in 2026 the Company will continue to pay cash dividends of 10% for the year 2021 and 10% for the year 2025. In the event that the Company achieves its 2026 business plan, it will continue to advance cash dividends of up to an additional 6%. Therefore, if market conditions are favorable in 2026, the Company will pay total cash dividends of 26%.</i></p>

Chủ tọa đã trả lời trực tiếp, đầy đủ các vấn đề cổ đông quan tâm/ *The Presidium directly and fully addressed all issues of concern raised by the shareholders*

Tất cả cổ đông thống nhất và không có ý kiến gì thêm/ *All shareholders reached a unanimous agreement and had no further comments.*

IV. BIỂU QUYẾT THÔNG QUA CÁC BÁO CÁO, TỜ TRÌNH/ *VOTING ON THE APPROVAL OF REPORTS AND PROPOSALS*

Cổ đông tiến hành bỏ phiếu điện tử để thông qua các Báo cáo, Tờ trình nêu tại mục II Biên bản này. Tỷ lệ cổ đông tham dự họp và thực hiện bỏ phiếu điện tử được tính đến thời điểm hệ thống bỏ phiếu điện tử đóng thời gian biểu quyết theo điều hành của Chủ tịch đoàn. Bà Nguyễn Hoàng Chinh – Trưởng Ban Kiểm phiếu công bố kết quả kiểm phiếu biểu quyết như sau/ *Shareholders conducted electronic voting to approve the Reports and Proposals listed in Section II of these minutes. The attendance rate of shareholders and the percentage of shareholders who cast electronic votes were calculated as of the time the electronic voting system closed the voting period under the Chairperson's direction. Ms. Nguyen Hoang Chinh – Head of the Counting Committee, announced the voting results as follows:*

Tại thời điểm: 10 giờ 42 phút, số lượng đại biểu dự họp là: **20** đại biểu, đại diện cho: **50.505.397** phiếu biểu quyết, chiếm **52,5247%** tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết. Theo đó/ *At 10 hours 42 minutes, the number of delegates attending the meeting was 20, representing 50.505.397 votes, accounting for 52,5247% of the total votes of all shareholders entitled to vote. Accordingly:*

Ngoại trừ Nội dung “Thông qua Tờ trình số 11/2026/TTr-IHQ/T-CORP về việc Không phải thực hiện chào mua công khai”, kết quả biểu quyết với các nội dung Báo cáo, Tờ trình còn lại tại Đại hội ghi nhận/ *Except for the content of “Approval of Proposal No. 11/2026/TTr-IHQ/T-CORP regarding the exemption from mandatory public tender offer,” the voting results on the remaining reports and proposals at the General Meeting are recorded as follows:*

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 20 đại diện cho 50.505.397 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ *Total ballots issued were 20, representing 50.505.397 votes, accounting for 100% of the total votes of shareholders attending the meeting.*
- Tổng số tờ phiếu thu về: 17 đại diện cho 49.986.297 phiếu biểu quyết, chiếm 98,9722% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ *Total ballots collected were 17, representing 49.986.297 votes, accounting for 98,9722% of the total votes of shareholders attending the meeting.*
- Tổng số tờ phiếu không thu về: 3 đại diện cho 519.100 phiếu biểu quyết, chiếm 1,0278% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ *Total ballots not collected were 3, representing 519.100 votes, accounting for 1,0278% of the total votes of shareholders attending the meeting.*

Do có 03 đại biểu dự họp (đại diện cho: 24.511.597 phiếu biểu quyết) không có quyền biểu quyết vì là bên có lợi ích liên quan đến giao dịch nêu tại nội dung Tờ trình số 11/2026/TTr-IHQ/T-CORP ngày 03/04/2026 nên riêng Nội dung “Thông qua Tờ trình số 11/2026/TTr-IHQ/T-CORP về việc Không phải thực hiện chào mua công khai” ghi nhận kết quả biểu quyết có/ *Due to the fact that there were 03 delegates/voters attending (representing 24.511.597 votes) who do not have voting rights because they are interested parties related to the transaction men-*

tioned in Proposal No. 11/2026/Tr-HĐQT/T-CORP dated April 03, 2026, the voting results for the item "Approval of Proposal No. 11/2026/Tr-HĐQT/T-CORP regarding the exemption from mandatory public tender offer" are recorded as follows:

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 16 đại diện cho 25.993.800 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ Total ballots issued were 16, representing 25.993.800 votes, accounting for 100% of the total votes of shareholders attending the meeting.
- Tổng số tờ phiếu thu về: 13 đại diện cho 25.474.700 phiếu biểu quyết, chiếm 98,0030% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ Total ballots collected were 13, representing 25.474.700 votes, accounting for 98,0030% of the total votes of shareholders attending the meeting.
- Tổng số tờ phiếu không thu về: 3 đại diện cho 519.100 phiếu biểu quyết, chiếm 1,9970% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ Total ballots not collected were 3, representing 519.100 votes, accounting for 1,9970% of the total votes of shareholders attending the meeting.

Kết quả biểu quyết như sau/ The voting results were as follows:

STT/No.	Nội dung/ Content	Số phiếu biểu quyết và tỷ lệ tương ứng trên tổng số phiếu biểu quyết của các Đại biểu dự họp và biểu quyết/ Number of votes and corresponding percentage of the total votes of delegates/voters attending and voting at the meeting					Tỷ lệ thông qua tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết (%) / Approval rate calculated based on the total votes of shareholders attending and voting (%)
		Hợp lệ/ Valid	Tán thành/ Approval	Không tán thành/ Disapproval	Không có ý kiến/ Abstention	Không hợp lệ/ Invalid	
1	Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về hoạt động năm 2025 và kế hoạch năm 2026 theo nội dung Báo cáo số 01/2026/BC-HDQT/T-CORP/ Approval of the Board of directors on the activities in 2025 and the plan for 2026 in accordance with the contents of Report No. 01/2026/BC-HDQT/T-CORP	49.986.297	49.916.297	0	70.000	0	99,86%
		100%	99,86%	0%	0,14%	0%	

2	<p>Thông qua Báo cáo về kết quả kinh doanh năm 2025 và kế hoạch kinh doanh năm 2026 của Ban Điều hành theo nội dung Báo cáo số 02/2026/BC-BĐH/T-CORP/ Approval of the Report on 2025 business results and 2026 business plan of the Board of Management as presented in Report No. 02/2026/BC-BĐH/T-CORP</p>	49.986.297	49.915.297	1.000	70.000	0	99,8580%
	100%	99,8580%	0,0020%	0,14%	0%		
3	<p>Thông qua Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán năm 2025 theo nội dung Báo cáo số 03/2026/BC-UBKT/T-CORP/ Approval of the Report on the Activities of the Audit Committee</p>	49.986.297	49.916.297	0	70.000	0	99,86%

	in 2025 as presented in Report No. 03/2026/BC-UBK/T-CORP	100%	99,86%	0%	0,14%	0%		
4	Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 04/2026/TTr-HDQT/T-CORP/ Approval of the Audited Financial Statements for 2025 as detailed in Proposal No. 04/2026/TTr-HDQT/T-CORP	49.986.297	49.915.297	1.000	70.000	0		99,8580%
5	Thông qua phương án phân chia lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch năm 2026 theo nội dung Tờ trình số 05/2026/TTr-HDQT/T-CORP/ Approval of the 2025 Profit Distribution Plan and the 2026 Plan as detailed in Proposal No. 05/2026/TTr-HDQT/T-	49.986.297	49.916.297	70.000	0	0		99,86%

	CORP							
6	<p>Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán, soát xét Báo cáo tài chính năm 2026 theo nội dung Tờ trình số 06/2026/TTr-HDQT/T-CORP/ Approval of the Selection of the Audit Firm to audit and review the 2026 Financial Statements as detailed in Proposal No. 06/2026/TTr-HDQT/T-CORP</p>	49.986.297	49.916.297	70.000	0	0	99,86%	
7	<p>Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty theo nội dung Tờ trình số 07/2026/TTr-HDQT/T-CORP/ Approval of the amendment and supplementation of the Company's Charter as</p>	49.986.297	49.916.297	70.000	0	0	99,86%	

	<i>detailed in Proposal No. 07/2026/TTr-HDQT/T-CORP</i>								
	Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung 01 Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026 - 2029 theo nội dung Tờ trình số 08/2026/TTr-HDQT/T-CORP/	49.986.297	49.916.297	70.000	0	0			
8	<i>Approval of the dismissal and election of 01 additional member of the Board of Directors for the 2026 - 2029 term as detailed in Proposal No. 08/2026/TTr-HDQT/T-CORP</i>								99,86%
		100%	99,86%	0,14%	0%	0%			

9	<p>Thông qua Phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ theo nội dung Tờ trình số 09/2026/TTr-HĐQT/T-CORP/ Approval of the plan to buy back shares to reduce charter capital as detailed in Proposal No. 09/2026/TTr-HĐQT/T-CORP</p>	49.986.297	49.915.297	71.000	0	0	99,8580%
10	<p>Thông qua việc triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông đã được thông qua theo nội dung Tờ trình số 10/2026/TTr-HĐQT/T-CORP/ Approval of the implementation of the contents of the Resolution of the General Meeting of Shareholders that has</p>	49.986.297	49.916.297	0	70.000	0	99,86%

	<i>been approved as detailed in Proposal No. 10/2026/TT-<u>HDQT</u>-CORP</i>								
	Thông qua việc không phải thực hiện chào mua công khai theo nội dung Tờ trình số 11/2026/TT- <u>HDQT</u> /T-CORP/ Approval of the exemption from mandatory public tender offer as detailed in Proposal No. 11/2026/TT- <u>HDQT</u> -CORP	25.474.700	25.403.700	71.000	0	0			99,7213%
11									
		100%	99,7213%	0,2787%	0%	0%			

12	<p>Thông qua việc phê duyệt đặt cọc mua bất động sản làm Trụ sở chính Công ty theo nội dung Tờ trình số 12/2026/TT-HĐQT/T-CORP/ Approval of the deposit for the purchase of real estate for the Company's Headquarters as detailed in Proposal No. 12/2026/TT-HĐQT/T-CORP</p>	49.986.297	49.916.297	70.000	0	0	99,86%
		100%	99,86%	0,14%	0%	0%	

- **Kết luận/Conclusion:** Căn cứ Quy chế tổ chức Đại hội đồng cổ đông đã được ĐHĐCĐ năm 2026 tán thành, ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 đã thống nhất thông qua tất cả các nội dung Báo cáo, Tờ trình như trên/*Based on the Regulations for Organizing the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, which were approved by the 2026 AGM, the 2026 Annual General Meeting of Shareholders unanimously approved all the above Reports and Proposals.*

V. ĐẠI HỘI TIẾN HÀNH BẦU CỬ/ *ELECTIONS AT THE GENERAL MEETING*

Việc bầu thành viên HĐQT được thực hiện theo phương thức bầu dồn phiếu theo quy định tại Khoản 3 Điều 148 Luật Doanh nghiệp thông qua bỏ phiếu điện tử phù hợp với Điều lệ Công ty, Quy chế tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026; Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử (bổ sung) thành viên hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2029/*The election of members of the Board of Directors was conducted by cumulative voting in accordance with Clause 3, Article 148 of the Enterprise Law through e-voting, in compliance with the Company's Charter, the 2026 Annual General Meeting Regulations, and the Regulations on nomination, candidacy, and (additional) election of members of the board of directors for the 2026–2029 term*

Bà Nguyễn Hoàng Chinh – Trưởng Ban kiểm phiếu công bố kết quả kiểm phiếu như sau/ *Ms. Nguyen Hoang Chinh – Head of the Counting Committee, announced the voting results as follows :*

Tại thời điểm: 10 giờ 42 phút, số lượng đại biểu dự họp là: 20 đại biểu, đại diện cho: 50.505.397 phiếu biểu quyết, chiếm: 52,5247% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết. Theo đó/ *At 11 hours 14 minutes, the number of delegates/voters attending the meeting was 20 delegates/voters, representing 50.505.397 votes, accounting for 52,5247% of the total votes of all shareholders entitled to vote. Accordingly:*

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 20 đại diện cho 50.505.397 phiếu biểu quyết/*Total ballots issued were 20, representing 50.505.397 votes.*
- Tổng số tờ phiếu thu về: 15 đại diện cho 49.915.297 phiếu biểu quyết/*Total ballots collected were 15, representing 49.915.297 votes.*
- + Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 15 đại diện cho 49.915.297 phiếu biểu quyết/ *Total valid ballots: 15, representing 49.915.297 votes.*
- + Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho 0 phiếu biểu quyết/*Total invalid ballots: 0, representing 0 votes.*
- + Tổng số tờ phiếu không thu về: 5 đại diện cho 590.100 phiếu biểu quyết/ *Total Ballots not collected: 5, representing 590.100 votes.*
- Tổng số lượng phiếu bầu thành viên HĐQT bằng tổng số lượng phiếu biểu quyết đại diện (bao gồm sở hữu và được ủy quyền) của Đại biểu dự họp nhân với số thành viên HĐQT được bầu. Tổng số phiếu bầu thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2026 – 2029 của các Đại biểu dự họp và biểu quyết là 49.915.297 phiếu bầu/ *The total number of votes for the Board of Directors members equals the total voting shares represented (including owned and authorized votes) by the delegates attending the meeting multiplied by the number of Board members to be*

elected. The total number of votes for the Board of Directors members for the 2026–2029 term cast by the delegates attending and voting at the meeting is 49,915,297 votes.

- Kết quả bầu cử bổ sung thành viên HĐQT như sau/ The results of the supplementary election for the Board of Directors members are as follows:

STT /No.	Họ và tên ứng viên/ Full name of the candidate	Vị trí/ Position	Tổng số phiếu bầu hợp lệ/ Total valid votes
1	Ông Bùi Việt Anh/ Mr. Bui Viet Anh	Thành viên HĐQT độc lập/ Independent Member of the Board of Directors	49.915.297

Kết luận/ Conclusion: *Vậy với kết quả như trên, theo quy định Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, ứng viên trúng cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp nhiệm kỳ 2026 – 2029 là Ông Bùi Việt Anh/ Based on the above results, in accordance with the Law on Enterprises and the Company's Charter, the elected candidates for additional members of the Board of Directors of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company for the 2026–2029 term are Mr. Bui Viet Anh.*

VI. CÁC THỦ TỤC KẾT THÚC ĐẠI HỘI/ CLOSING PROCEDURES OF THE GENERAL MEETING

1. Bà Nguyễn Phương Thu thay mặt Ban Thư ký đọc toàn văn dự thảo Biên bản họp và Nghị quyết cho toàn thể cổ đông dự họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 cùng nghe/ Ms. Nguyen Phuong Thu, on behalf of the Secretariat, read aloud the full draft of the Meeting Minutes and the Resolution for all shareholders attending the 2026 Annual General Meeting

2. Biểu quyết thông qua/ Approve by voting:

Đại hội tiến hành biểu quyết thông qua nội dung Biên bản họp và Nghị quyết, các đại biểu tiến hành biểu quyết theo hình thức bỏ phiếu điện tử/ The General Meeting proceeded to vote to approve the Minutes and the Resolution, with the delegates/voters casting their votes via E-voting

Tại thời điểm: 11 giờ 21 phút, số lượng đại biểu dự họp là: 20 đại biểu, đại diện cho: 50.505.397 phiếu biểu quyết, chiếm: 52,5247% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết. Theo đó/ At 11 hours 21 minutes, the number of delegates/voters attending the meeting was 20 delegates/voters, representing 50,505,397 votes, accounting for 52,5247% of the total votes of all shareholders entitled to vote. Accordingly:

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 20 đại diện cho 50.505.397 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ Total ballots issued were 20, representing 50,505,397 votes, accounting for 100% of the total votes of shareholders attending the meeting.
- Tổng số tờ phiếu thu về: 15 đại diện cho 49.915.297 phiếu biểu quyết, chiếm 98,8316% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ Total ballots collected were 15, represent-

ing 49.915.297 votes, accounting for 98,8316% of the total votes of shareholders attending the meeting

- Tổng số tờ phiếu không thu về: 05 đại diện cho 590.100 phiếu biểu quyết, chiếm 1,1684% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp/ *Total Ballots not collected: 05, representing 590.100 votes, accounting for 1,1684% of the total votes of shareholders attending the meeting*

Kết quả kiểm phiếu cho từng nội dung như sau/ *The vote counting results for each item are as follows:*

Nội dung/ <i>Content</i>	Số phiếu biểu quyết và tỷ lệ tương ứng trên tổng số phiếu biểu quyết của các Đại biểu dự họp và biểu quyết/ <i>Number of votes and corresponding percentage of the total votes of delegates/voters attending and voting at the meeting</i>				
	Hợp lệ/ <i>Valid</i>	Tán thành/ <i>Approval</i>	Không tán thành/ <i>Dis-approval</i>	Không có ý kiến / <i>Abstention</i>	Không hợp lệ/ <i>Invalid</i>
Thông qua Biên bản họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026/ <i>Approval of the Minutes of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.</i>	49.915.297	49.915.297	0	0	0
	100%	100%	0%	0%	0%
Thông qua Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2026/ <i>Approval of the Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.</i>	49.915.297	49.915.297	0	0	0
	100%	100%	0%	0%	0%

Kết luận/Conclusion:

Biên bản họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 đã được thông qua với tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết/ *The Minutes of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders were approved with 100% of the total votes of delegates/voters attending and voting*

Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 đã được thông qua với tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết/ *The Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders was approved with 100% of the total votes of delegates/voters attending and voting .*

3. Đại hội đồng cổ đông thống nhất giao cho Chủ tọa ký biên bản họp và ký ban hành Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông phiên họp thường niên năm 2026/ *The General Meeting of Shareholders unanimously authorized the Chairperson to sign the minutes of the meeting and to sign and promulgate the Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders*

VII. BẾ MẠC PHIÊN HỌP/ *CLOSING OF THE MEETING SESSION*

Bà Nguyễn Thị Hằng - Chủ tọa phiên họp cảm ơn các vị khách mời, toàn thể cổ đông Công ty đã dự họp, góp phần cho Phiên họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 thành công tốt đẹp và tuyên bố bế mạc Đại hội/ *Ms. Nguyen Thi Hang – Chairperson of the meeting, thanked the distinguished guests and all the Company’s shareholders for attending and contributing to the successful conclusion of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, and declared the meeting closed*

Biên bản được lập xong vào lúc 11 giờ 30 phút cùng ngày và được lập thành 02 (hai) bản có giá trị như nhau. Biên bản họp này cùng Biên bản Kiểm tra tư cách cổ đông, các Biên bản kiểm phiếu biểu quyết, các tài liệu liên quan được lưu văn kiện Phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên của năm 2026 tại Trụ sở chính của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp theo quy định/ *The minutes were completed at 11 hours 30 minutes on the same day and were made into 02 (two) copies with equal validity. These minutes, together with the Shareholder Eligibility Verification Minutes, the Vote Counting Records, and other related documents, shall be archived as part of the records of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders at the head office of T-Corp Asset Management Corporation joint stock company in accordance with regulations.*

THƯ KÝ/ *SECRETARY*

Nguyễn Thành Trung/ *Nguyen Thanh Trung*

CHỦ TỌA/ *CHAIRPERSON*



Nguyễn Thị Hằng/ *Nguyen Thi Hang*



**BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
VỀ HOẠT ĐỘNG NĂM 2025 VÀ KẾ HOẠCH NĂM 2026
REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS
ON THE ACTIVITIES IN 2025 AND THE PLAN FOR 2026**

Kính gửi: Các Quý vị Cổ đông và Quý vị Đại diện Cổ đông

To: Shareholders and Shareholder Representatives

Hội đồng Quản trị (HDQT) Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp (Công ty) xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCD) về kết quả hoạt động năm 2025 và định hướng hoạt động trong năm 2026 của HDQT như sau/ *The Board of Directors (BOD) of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company (the Company) respectfully reports to the Annual General Meeting of Shareholders (GMS) on the operational results of 2025 and the operational orientation for 2026 as follows:*

PHẦN THỨ NHẤT/ PART ONE

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG NĂM 2025/ REPORT ON ACTIVITIES IN 2025

I. Kết quả thực hiện Nghị quyết ĐHĐCD thường niên năm 2025/ Implementation Results of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders' Resolutions

1. Về hoạt động kinh doanh/ Business Activities

Trong năm 2025, Công ty ghi nhận doanh thu thuần là 125,1 tỷ đồng, đạt 65,8% kế hoạch năm 2025, kết quả kinh doanh ghi nhận lãi 7,4 tỷ đồng, đạt 9,3% so với kế hoạch. Cụ thể/ *In 2025, the Company recorded net revenue of VND 125,1 billion, reaching 65,8% of the 2025 plan. The business results showed a profit of VND 7,4 billion, achieving 9,3% of the plan. Specifically:*

Đơn vị tính/ Unit: đồng/ VND

STT/No.	Chỉ tiêu/ Indicators	Kế hoạch/ Plan	Thực hiện/ Actual performance	(+/-) so với kế hoạch/ (+/-) Compared to plan
1	Công ty mẹ/ Doanh thu/	190.000.000.000	125.099.568.007	65,84%

	<i>Parent company</i>	<i>Revenue</i>			
		<i>LNST/ Profit after tax</i>	80.000.000.000	7.405.483.670	9,26%
2	<i>Hợp nhất/ Consolidated</i>	<i>Doanh thu/ Revenue</i>	350.000.000.000	219.180.987.718	62,62%
		<i>LNST/ Profit after tax</i>	150.000.000.000	18.253.509.232	12,17%

(Nguồn: BCTC riêng, BCTC hợp nhất kiểm toán CTCP Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp năm 2025)

(Source: Audited separate and consolidated financial statements of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company for the year 2025)

So với kế hoạch được ĐHĐCĐ năm 2025 giao: Doanh thu Công ty hợp nhất đạt 219,2 tỷ đồng, đạt 62,6% kế hoạch; Lợi nhuận hợp nhất đạt 18,3 tỷ đồng, đạt 12,2% kế hoạch/ *Compared to the plan approved by the 2025 Annual General Meeting of Shareholders, the Company's consolidated revenue reached VND 219,2 billion, achieving 62,6% of the target; consolidated profit reached VND 18,3 billion, achieving 12,2% of the target.*

Kết quả kinh doanh nói trên chịu ảnh hưởng của những khó khăn vĩ mô trong tình hình thị trường chung có nhiều biến động. Ban Lãnh đạo cùng toàn thể nhân viên đã rất nỗ lực và phát huy tối đa thế mạnh của mình trong việc ổn định và tận dụng các cơ hội kinh doanh để đảm bảo hoạt động kinh doanh nhưng chưa đạt được kết quả đề ra/ *The above business results were affected by macroeconomic difficulties amid a highly volatile general market situation. The Management and all employees made significant efforts and maximized their strengths to stabilize operations and capitalize on business opportunities to ensure business continuity; however, the results did not meet the targets set.*

2. Thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của Hội đồng quản trị và từng thành viên Hội đồng quản trị/ *Remuneration, operating expenses, and other benefits of the Board of Directors and each member of the Board of Directors*

Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/TVC ngày 14/06/2025, Đại hội thông qua tổng thù lao chi trả cho HĐQT, Ủy ban kiểm toán (UBKT) năm 2025 dự kiến tối đa là 1.500.000.000 đồng (theo nội dung tại Báo cáo số 01/2025/TTr-HĐQT/TVC), thực chi năm 2025 cho HĐQT, UBKT là 362.222.216 đồng/ *Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/TVC dated June 14, 2025, approved the total remuneration to be paid to the Board of Directors and the Audit Committee (AC) for 2025, with a maximum estimated amount of VND 1.500.000.000 (as detailed in Report No. 01/2025/TTr-HĐQT/TVC). The actual payment made in 2025 for the Board of Directors and the Audit Committee amounted to VND 362.222.216.*

Ngoài thù lao, thành viên HĐQT kiêm nhiệm các chức vụ khác tại Công ty được nhận tiền lương theo vị trí và được công bố tại Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán/ *In addition to remuneration, members of the Board of Directors holding other positions in the Company*

receive salaries according to their respective roles, which are disclosed in the audited 2025 financial statements.

II. Một số hoạt động chính của Hội đồng Quản trị Công ty năm 2025/ *Some key activities of the Company's Board of Directors in 2025*

1. Các Nghị quyết của HĐQT năm 2025/ *Resolutions of the Board of Directors in 2025*

Trong năm qua, Hội đồng quản trị đã tổ chức các phiên họp định kỳ và bất thường theo đúng quy định của pháp luật. Hội đồng quản trị đã triển khai việc lấy ý kiến các thành viên bằng văn bản nhằm giải quyết kịp thời công việc phát sinh. Hội đồng quản trị xin báo cáo một số kết quả hoạt động đã đạt được trong năm 2025 như sau/ *During the past year, the Board of Directors held periodic and extraordinary meetings in accordance with legal regulations. The Board also conducted written consultations among its members to promptly resolve arising issues. The Board of Directors hereby reports some of the key achievements accomplished in 2025 as follows:*

- HĐQT đã ban hành 14 Nghị quyết, Quyết định thuộc thẩm quyền của Hội đồng Quản trị để giải quyết các công việc phát sinh trong quá trình hoạt động của Công ty. Bao gồm/ *The Board of Directors issued 14 Resolutions and Decisions within its authority to address arising matters during the Company's operations, including:*

Stt/ No.	Số Nghị quyết/Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày/ Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/ Approval rate
1.	01/2025/NQ- HĐQT/TVC	16/01/2025	Về việc miễn nhiệm Tổng Giám đốc Công ty <i>The dismissal of the CEO position of the Company</i>	100%
2.	02A/2025/NQ- HĐQT/TVC	24/01/2025	Về việc miễn nhiệm Kế toán trưởng Công ty <i>The dismissal of the Chief Accountant position of the Company</i>	100%
3.	02B/2025/NQ- HĐQT/TVC	24/01/2025	Về việc bổ nhiệm Kế toán trưởng Công ty <i>The appointment of the Chief Accountant position of the Company</i>	100%
4.	03/2025/NQ- HĐQT/TVC	27/02/2025	Về việc triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 <i>The convening of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders</i>	100%
5.	04/2025/NQ- HĐQT/TVC	20/05/2025	Về việc đề cử ứng viên bầu vào Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Chứng	100%

			<p>khoản Trí Việt nhiệm kỳ 2025 – 2028 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025</p> <p><i>The nomination of candidates for election to the Board of Directors of Tri Viet Securities Joint Stock Company for the 2025–2028 term at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders</i></p>	
6.	05/2025/NQ-HĐQT/TVC	13/06/2025	<p>Về việc thông qua việc đề cử ứng viên và danh sách ứng viên bầu vào Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025 - 2028 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025</p> <p><i>The approval of the nomination and the list of candidates for election to the Board of Directors for the 2025 - 2028 term at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders</i></p>	100%
7.	05A/2025/NQ-HĐQT/TVC	16/06/2025	<p>Về việc thông qua mức thù lao đối với thành viên Hội đồng quản trị và Ủy ban kiểm toán</p> <p><i>The approval of remuneration for members of the Board of Directors and the Audit Committee</i></p>	100%
8.	06A/2025/NQ-HĐQT/TVC	30/06/2025	<p>Về việc miễn nhiệm, bổ nhiệm Chủ tịch và Thành viên Ủy ban kiểm toán</p> <p><i>The dismissal and appointment of the Chairman and members of the Audit Committee</i></p>	100%
9.	06B/2025/NQ-HĐQT/TVC	30/06/2025	<p>Về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025</p> <p><i>The selection of the auditing firm for the 2025 Financial Statements</i></p>	100%
10.	84/2025/NQ-HĐQT/TVC	28/08/2025	<p>Thông qua việc giao kết Thỏa thuận với Bên liên quan</p> <p><i>The approval of entering into</i></p>	100%

			<i>Agreements with related Parties</i>	
11.	07/2025/NQ-HDQT/TVC	29/08/2025	VỀ VIỆC TRIỂN KHAI MUA LẠI CỔ PHIẾU ĐỂ GIẢM VỐN ĐIỀU LỆ <i>The implementation of the share repurchase to reduce the charter capital of the Company</i>	100%
12.	08/2025/NQ-HDQT/T-CORP	07/10/2025	VỀ VIỆC CHỐT DANH SÁCH CỔ ĐÔNG NHẪM LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN <i>The determination of the record date for collecting shareholders' written opinions</i>	100%
13.	09/2025/NQ-HDQT/T-CORP	06/11/2025	Thông qua việc đề cử ứng viên, danh sách ứng viên bầu vào Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025-2028 <i>The approval of the nomination of candidates and the list of candidates for election to the Board of Directors for the 2025-2028 term</i>	100%
14.	10/2025/NQ-HDQT/T-CORP	28/11/2025	Thông qua việc giao kết Thỏa thuận với Bên liên quan <i>The approval of entering into Agreements with related parties</i>	100%

2. Báo cáo giao dịch giữa công ty, công ty con, công ty do công ty đại chúng nắm quyền kiểm soát trên 50% trở lên vốn Điều lệ với thành viên HĐQT và những người có liên quan của thành viên đó; giao dịch giữa công ty với công ty trong đó thành viên HĐQT là thành viên sáng lập hoặc là người quản lý trong thời gian 03 năm gần nhất trước thời điểm giao dịch/
Report on transactions between the Company, its subsidiaries, companies in which the public company holds over 50% of charter capital, and members of the Board of Directors (BOD) and related parties of those members; as well as transactions between the Company and companies where BOD members are founders or managers within the last 3 years prior to the transaction date.

Các giao dịch này đã được Công ty liệt kê trong Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025 lập ngày 30/01/2026. Nội dung các giao dịch chủ yếu về cung cấp dịch vụ chứng khoán, giao dịch mua bán chứng khoán. Các giao dịch đã được thông qua đúng thẩm quyền và công bố thông tin theo đúng quy định pháp luật/
These transactions have been listed by the Company in the 2025 Report on corporate governance, prepared on January 30, 2026. The main nature of these

transactions involves securities services and securities trading. All transactions were approved within the appropriate authority and disclosed in compliance with legal regulations.

3. Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập và kết quả đánh giá của thành viên độc lập về hoạt động của Hội đồng quản trị/ *Activities of Independent Members of the Board of Directors and Results of Independent Members' Assessment of the Activities of the Board of Directors*

- Hoạt động của thành viên HĐQT độc lập/ *Activities of Independent Members of the Board of Directors*
 - + Có ý kiến độc lập về các vấn đề liên quan đến pháp lý và quản trị của Công ty/ *Provided independent opinions on legal and corporate governance matters of the Company*
 - + Tham gia các cuộc họp của HĐQT góp phần xây dựng các đề xuất và định hướng chiến lược, kế hoạch kinh doanh, theo dõi hoạt động và tiến hành tương tác với HĐQT, kết quả giám sát Ban điều hành gửi các thành viên HĐQT theo Điều lệ của Công ty/ *Participate in meetings of the Board of Directors to contribute to proposals and strategic orientations, business plans; monitoring operations and engaging with the Board of Directors; and reporting the results of supervision over the Management to members of the Board of Directors in accordance with the Company's Charter.*
 - + Tham gia quản lý, điều hành các hoạt động của Ủy ban Kiểm toán, các tiểu ban trực thuộc HĐQT và báo cáo tại ĐHĐCD thường niên về các mặt hoạt động của Công ty/ *Participate in managing and operating the activities of the Audit Committee, subcommittees under the Board of Directors and report at the annual General Meeting of Shareholders on the Company's operations.*
- Kết quả đánh giá của thành viên độc lập về hoạt động của Hội đồng quản trị/ *Independent member's assessment results on the Board of Directors' performance*
 - + Trong năm 2025, HĐQT đã làm việc với tinh thần trách nhiệm cao và minh bạch trong công tác quản trị điều hành. Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp định kỳ và bất thường để thông qua các vấn đề thuộc thẩm quyền, thường xuyên chỉ đạo, giám sát thực hiện các Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCD, HĐQT, đồng thời tuân thủ Điều lệ, Quy chế quản trị Công ty/ *In 2025, the Board of Directors operated with a high sense of responsibility and transparency in governance and management. The Board convened periodic and extraordinary meetings to approve matters within its authority, regularly directed and supervised the implementation of Resolutions/Decisions of the General Meeting of Shareholders and the Board itself, while ensuring compliance with the Company's Charter and corporate governance regulations.*
 - + HĐQT đã chỉ đạo kịp thời, giám sát chặt chẽ, đề xuất nhiều giải pháp giúp Ban điều hành vượt qua các thách thức trong vận hành Công ty, thực hiện các mục tiêu, chiến lược và kế hoạch kinh doanh đã đề ra/ *The Board of Directors provided timely direction, closely supervised, and proposed multiple solutions to assist the Board of Management in overcoming operational challenges and achieving the established goals, strategies, and*

business plans.

- + HĐQT đã tham gia lãnh đạo cùng Ban điều hành đốc xây dựng văn hóa doanh nghiệp, văn hóa kinh doanh và thực hiện tốt vai trò đồng hành xây dựng giá trị cho doanh nghiệp/ *The Board of Directors actively participated alongside the Board of Management in developing the corporate culture and business ethics, effectively fulfilling its role in accompanying and building value for the Company*

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT/ *Activities of the Subcommittees under the Board of Directors*

Hoạt động của UBKT tuân thủ theo Điều lệ, các quy định, Quy chế của HĐQT và Quy chế hoạt động của UBKT năm 2025, UBKT thực hiện việc trợ giúp HĐQT giám sát, kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cần trọng trong quản lý và điều hành hoạt động kinh doanh; thực hiện giám sát tính tuân thủ các quy định pháp luật của Công ty/ *The activities of the Audit Committee comply with the Charter, rules, and the regulations and the Board of Directors' governance and the 2025 Regulations on the operations of the Audit Committee. The AC assisted the Board of Directors in supervising and inspecting the rationality, legality, honesty, and prudence in managing and operating business activities; it also monitored the Company's compliance with legal regulations.*

5. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban điều hành/ *Supervisory Activities of the Board of Directors over the Board of Management and Other Executive Officers*

Để đảm bảo tính minh bạch trong hoạt động của Ban điều hành, theo Điều lệ và Quy chế quản trị Công ty, HĐQT thường xuyên thực hiện việc giám sát hoạt động của Ban điều hành trong việc triển khai các Nghị quyết HĐQT, cụ thể/ *To ensure transparency in the operations of the Board of Management, in accordance with the Company's Charter and Corporate Governance Regulations, the Board of Directors regularly supervises the activities of the Board of Management in implementing the Board's Resolutions, specifically:*

- Thông qua sự phối hợp chặt chẽ giữa HĐQT và Ban điều hành, HĐQT đã đưa ra nhiều ý kiến đóng góp đối với Ban điều hành nhằm nâng cao hiệu quả của hệ thống kiểm soát và quản lý doanh nghiệp/ *Through close coordination between the Board of Directors and the Board of Management, the Board of Directors has provided numerous contributions to the Board of Management to enhance the effectiveness of the company's control and management system.*
- Ban điều hành thường xuyên báo cáo nhanh kết quả hoạt động, kinh doanh hàng tháng, trao đổi thông tin để xử lý kịp thời và hiệu quả các vấn đề vượt quá thẩm quyền phát sinh/ *The Board of Management regularly provides timely monthly reports on operational and business results, exchanging information to promptly and effectively address issues beyond their authorized scope.*
- Dưới sự chỉ đạo của HĐQT, Ban điều hành cũng đã khẩn trương, nghiêm túc xây dựng, triển khai nhiệm vụ cụ thể đến từng thành viên Ban Điều hành, chỉ đạo từng Khối/Phòng/Ban thực hiện, có báo cáo đầy đủ, kịp thời đến HĐQT về kết quả thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được giao theo định kỳ và khi có yêu cầu. Các chỉ đạo của HĐQT luôn được Ban Điều hành xác định

là nhiệm vụ trọng tâm, cấp bách để tập trung, chú trọng thực hiện/ *Under the direction of the Board of Directors, the Executive Board has promptly and seriously developed and assigned specific tasks to each member, directed each Division/Department to carry out their responsibilities, and provided full and timely reports to the Board of Directors on the results of the assigned tasks and authorities on a regular basis and upon request. The directives of the Board of Directors have always been identified by the Executive Board as key and urgent priorities, with focused attention and implementation.*

- Công tác công bố thông tin được Công ty nghiêm túc thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán, giúp cho cổ đông, nhà đầu tư nắm bắt thông tin về Công ty đầy đủ và kịp thời/ *The Company has strictly complied with legal regulations on securities and the securities market in its information disclosure activities, enabling shareholders and investors to access comprehensive and timely information about the Company.*

PHẦN THỨ HAI/ PART TWO

DỊNH HƯỚNG KINH DOANH VÀ KẾ HOẠCH CỦA CÔNG TY NĂM 2026/ BUSINESS ORIENTATION AND COMPANY PLAN FOR 2026

Năm 2026 Hội đồng quản trị sẽ tập trung giải quyết các vấn đề liên quan đến hiệu quả hoạt động kinh doanh, nâng cao chất lượng nhân sự và thực hiện các nhiệm vụ ĐHĐCĐ thường niên thông qua. Các vấn đề cốt lõi được tập trung sẽ bao gồm/ *In 2026, the Board of Directors will focus on addressing issues related to business performance, enhancing human resource quality, and implementing tasks approved by the Annual General Meeting of Shareholders. The core focus areas will include:*

- Định hướng quản trị Công ty theo mục tiêu ngắn hạn và dài hạn, đảm bảo thực hiện quản trị theo kế hoạch và đạt hiệu quả/ *Direct the Company's governance with both short-term and long-term objectives, ensuring management is executed according to plan and achieves effectiveness.*
- Tập trung quản trị điều hành hoạt động kinh doanh theo thế mạnh của Công ty/ *Focus management and operation on the Company's core strengths in business activities*
- Tập trung củng cố và nâng chuẩn quản trị toàn bộ hệ thống từ quản trị chiến lược, quản trị kinh doanh, quản trị điều hành, quản trị rủi ro hướng tới phát triển lành mạnh và an toàn, có tính tích lũy và sẵn sàng cho các cơ hội kinh doanh lớn trong tương lai/ *Focus on consolidating and raising the standards of governance across the entire system - from strategic management, business management, operational management, to risk management - aiming for healthy and safe development, sustainable accumulation, and readiness for major business opportunities in the future.*
- Xây dựng bộ máy cơ cấu tổ chức theo hướng tinh gọn, đào tạo nhân sự chuyên môn chất lượng cao/ *Develop an organizational structure oriented toward lean efficiency and train high-quality specialized personnel.*

- Thực hiện rà soát hoạt động quản trị và hoạt động kinh doanh, quản lý sử dụng chi phí tối ưu và hiệu quả/
Conduct reviews of governance and business operations, managing and optimizing cost usage for maximum efficiency
- Quản trị tốt Công ty Cổ phần Chứng khoán T-Cap (Công ty con), nâng giá trị khoản đầu tư/
Effectively govern T-Cap Securities Joint Stock Company (a subsidiary) to enhance the value of the investment

Trên cơ sở phân tích và dự báo kinh tế vi - vĩ mô, báo cáo của Ban điều hành và các định hướng của Công ty, Hội đồng quản trị đề xuất/ *Based on the analysis and forecasts of micro and macroeconomics, the report of the Board of Management, and the Company's orientations, the Board of Directors proposes:*

1. Kế hoạch kinh doanh năm 2026/ *Business Plan for 2026*

Đơn vị tính: đồng/ Unit: VND

Chỉ tiêu/ Indicators	Kế hoạch năm 2026 công ty mẹ/ <i>Plan for 2026 Parent Company</i>	Kế hoạch năm 2026 hợp nhất/ <i>Plan for 2026 Consolidated</i>
Tổng doanh thu/ <i>Total revenue</i>	150.000.000.000	310.000.000.000
Chi phí/ <i>Expenses</i>	90.000.000.000	160.000.000.000
Lợi nhuận/ <i>Profit</i>	60.000.000.000	150.000.000.000

2. Kế hoạch chi trả thù lao cho HĐQT, UBKT năm 2026; Phương án thưởng cho HĐQT và Ban điều hành năm 2026/ *Plan for remuneration payment to the Board of Directors and Audit Committee in 2026; Bonus scheme for the Board of Directors and the Board of Management in 2026*

2.1 Kế hoạch chi trả thù lao cho HĐQT, UBKT/ *Plan for remuneration payment to the Board of Directors and the Audit Committee*

- Tổng thù lao chi trả cho HĐQT, UBKT năm 2026 dự kiến là: 500.000.0000 đồng/ *The total remuneration to be paid to the Board of Directors and the Audit Committee in 2026 is estimated at VND 500.000.0000.*

Giao cho HĐQT quyết định mức thù lao cụ thể đối với từng Thành viên và thực hiện báo cáo với Đại hội đồng cổ đông tại kỳ Đại hội thường niên tiếp theo/ *The Board of Directors is authorized to decide the specific remuneration amount for each member and to report to the General Meeting of Shareholders at the next Annual General Meeting.*

2.2 Phương án thưởng cho HĐQT, Ban điều hành năm 2026/ *Bonus plan for the Board of Directors and the Board of Management in 2026*

- HĐQT, Ban điều hành được thưởng tối đa 20% giá trị vượt kế hoạch của Lợi nhuận sau thuế. Mức thưởng cụ thể sẽ được Đại hội đồng cổ đông thông qua sau khi có kết quả hoạt động kinh doanh năm 2026/ *The Board of Directors and the Board of Management are entitled to a bonus of up to 20% of the value exceeding the plan for after-tax profit. The specific bonus amount will be approved by the General Meeting of Shareholders after the 2026 business results are finalized.*

Trên đây là Báo cáo hoạt động năm 2025 và Kế hoạch năm 2026 của Hội đồng quản trị, kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua/ *The above is the Report on the Activities in 2025 and the Plan for 2026 of the Board of Directors, respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval*

Nơi nhận/Recipients:

- Như kính gửi/ *As addressed above;*
- HĐQT, UBKT, BDH/ *BOD, Audit Committee, BOM;*
- Lưu VP.HĐQT, PC/ *To be filed at: Legal Department, Office of the BOD.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ *ON BEHALF*
OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH/ *CHAIRPERSON*



Nguyễn Thị Hằng/ *Nguyen Thi Hang*

BÁO CÁO CỦA THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ ĐỘC LẬP

– BÀ PHAN THỊ THU HÀ

REPORT OF THE INDEPENDENT MEMBER OF THE BOARD OF DIRECTORS

– MS. PHAN THI THU HA

Tôi, Phan Thị Thu Hà, người ký tên dưới đây là Thành viên Hội đồng quản trị (HDQT) độc lập của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp. Thực hiện quyền hạn, trách nhiệm của Thành viên HDQT độc lập, đảm bảo tuân thủ quy định về quản trị công ty và pháp luật hiện hành, Tôi xin gửi báo cáo về hoạt động của mình và kết quả đánh giá hoạt động của HDQT trong năm 2025 như sau:

I, Phan Thi Thu Ha, the undersigned, am an Independent Member of the Board of Directors (BOD) of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company. In exercising the rights and fulfilling the duties of an Independent Member of the BOD, and in compliance with applicable corporate governance regulations and prevailing laws, I hereby submit my report on my activities and the evaluation of the BOD's performance in 2025 as follows:

1. Hoạt động của thành viên HDQT độc lập trong năm 2025/ Activities of the Independent Member of the BOD in 2025

Căn cứ trên tình hình thực tế của Công ty, trong năm 2025, HDQT Công ty đã triệu tập 13 cuộc họp và ban hành 14 Nghị quyết HDQT. Cá nhân tôi đã tham dự 07/13 cuộc họp HDQT, đạt tỷ lệ tham dự 100% số cuộc họp của HDQT từ khi được bổ nhiệm theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/TVC ngày 14/06/2025.

Based on the actual operations of the Company, in 2025, the BOD convened 13 meetings and issued 14 Resolutions. I attended 7 out of 13 BOD meetings, representing a 100% attendance rate of the meetings held since my appointment pursuant to the Annual General Meeting of Shareholders' Resolution No. 01/2025/NQ-DHĐCĐ/TVC dated June 14, 2025.

Trong các cuộc họp, tôi đã tích cực tham gia thảo luận, đóng góp ý kiến trên cơ sở độc lập, khách quan, đảm bảo cân bằng lợi ích giữa Công ty và các cổ đông. Các ý kiến tập trung vào các nội dung trọng yếu như định hướng phát triển, hiệu quả hoạt động kinh doanh, quản trị rủi ro và các quyết định quan trọng của Công ty.

At the meetings, I actively participated in discussions and contributed opinions on an independent and objective basis, ensuring a balance of interests between the Company and its shareholders. My contributions focused on key matters such as development orientation, operational efficiency, risk management, and significant decisions of the Company.

Trong hoạt động quản trị, tôi đã thực hiện đầy đủ vai trò của Thành viên HDQT độc lập, bao gồm việc rà soát, đánh giá các giao dịch với bên liên quan, các giao dịch tài chính và tín dụng, nhằm đảm bảo tính minh bạch, tuân thủ quy định pháp luật và bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của cổ đông.

In the course of governance activities, I fully performed my role as an Independent Member of the BOD, including reviewing and evaluating related-party transactions, as well as financial and credit transactions, to ensure transparency, compliance with applicable laws, and the protection of the lawful rights and interests of shareholders.

Bên cạnh đó, tôi đã tham gia cùng HĐQT thực hiện công tác giám sát đối với hoạt động điều hành của Ban điều hành. Việc giám sát tập trung vào quá trình triển khai và thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT, đảm bảo các hoạt động điều hành tuân thủ Điều lệ Công ty, Luật Chứng khoán, Luật Doanh nghiệp và các quy định pháp luật có liên quan.

In addition, I participated in the supervision of the executive activities of the Board of Management, focusing on monitoring the implementation and execution of resolutions of the General Meeting of Shareholders and the BOD. Such supervision ensured that executive activities were conducted in compliance with the Company's Charter, the Securities Law, the Law on Enterprises, and other relevant legal regulations.

Thông qua sự phối hợp chặt chẽ giữa HĐQT và Ban điều hành, tôi đã tham gia đóng góp ý kiến nhằm nâng cao hiệu quả của hệ thống kiểm soát nội bộ và quản trị doanh nghiệp. Ban điều hành đã thực hiện chế độ báo cáo định kỳ và đột xuất, cung cấp thông tin kịp thời, qua đó giúp HĐQT theo dõi sát sao tình hình hoạt động và kịp thời chỉ đạo xử lý các vấn đề phát sinh.

Through close coordination between the BOD and the Board of Management, I contributed opinions aimed at enhancing the effectiveness of the internal control system and corporate governance. The Board of Management maintained both periodic and ad hoc reporting mechanisms, providing timely information that enabled the BOD to closely monitor the Company's operations and promptly direct the handling of arising issues.

2. Đánh giá của thành viên độc lập HĐQT đối với hoạt động của HĐQT và Ban điều hành trong năm 2025/ Evaluation of the Independent Member of the BOD on the performance of the BOD and the Board of Management in 2025

Các hoạt động của HĐQT đã thực hiện trong năm 2025 đã được trình bày đầy đủ tại Báo cáo quản trị công ty 6 tháng năm 2025 và Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025. Các hoạt động của HĐQT đều được thực hiện theo đúng quy định tại Điều lệ hiện hành, Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty và các quy định của pháp luật. Cụ thể:

The activities of the BOD in 2025 have been fully presented in the Semi-Annual Corporate Governance Report and the Annual Corporate Governance Report. The BOD's activities were carried out in compliance with the Company's Charter, the Internal Regulations on Corporate Governance, and applicable laws and regulations. Specifically:

HĐQT đã thực hiện tốt vai trò định hướng chiến lược, giám sát và ra quyết định, đảm bảo các hoạt động của Công ty được triển khai phù hợp với tình hình thực tế, đồng thời cân đối giữa hiệu quả hoạt động, kiểm soát rủi ro và lợi ích của các bên liên quan.

The BOD effectively fulfilled its role in strategic orientation, supervision, and decision-making, ensuring that the Company's operations were implemented in alignment with actual



conditions, while maintaining a balance between operational efficiency, risk control, and the interests of relevant stakeholders.

Công tác tổ chức họp HĐQT được thực hiện bài bản, đúng trình tự, thủ tục và thẩm quyền; tài liệu họp được chuẩn bị đầy đủ, nội dung rõ ràng, giúp các thành viên có cơ sở để nghiên cứu, thảo luận và đưa ra ý kiến. Các Nghị quyết được thông qua với tỷ lệ đồng thuận cao, thể hiện sự thống nhất trong công tác quản trị.

The organization of BOD meetings was conducted in a structured manner, in full compliance with prescribed procedures and authority. Meeting materials were thoroughly prepared, and the contents were clearly presented, enabling members to review, discuss, and provide input effectively. Resolutions were adopted with a high level of consensus, reflecting strong alignment in governance practices.

Ban điều hành đã triển khai nghiêm túc các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT, chủ động điều hành hoạt động kinh doanh, đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật và từng bước nâng cao hiệu quả hoạt động. Công tác báo cáo, cung cấp thông tin được thực hiện đầy đủ, kịp thời, hỗ trợ hiệu quả cho HĐQT trong công tác giám sát và ra quyết định.

The Board of Management seriously implemented the resolutions of the General Meeting of Shareholders and the BOD, proactively managed business operations, ensured compliance with applicable laws, and progressively improved operational efficiency. Reporting and information provision were carried out fully and in a timely manner, effectively supporting the BOD in its supervisory and decision-making functions.

3. Kết luận và ý kiến đóng góp/ Conclusion and Recommendations

Trên cơ sở các nội dung đánh giá nêu trên, tôi nhận thấy HĐQT và Ban điều hành đã thực hiện tốt vai trò, chức năng và nhiệm vụ trong năm 2025, đảm bảo hoạt động của Công ty được triển khai ổn định, minh bạch và tuân thủ quy định pháp luật.

Based on the above assessments, I conclude that the BOD and the Board of Management have effectively fulfilled their roles and responsibilities in 2025, ensuring that the Company's operations were conducted in a stable, transparent, and legally compliant manner.

Trong thời gian tới, tôi kiến nghị HĐQT tiếp tục hoàn thiện hệ thống quản trị công ty theo hướng nâng cao hiệu quả, tiệm cận các thông lệ quản trị tốt trên thị trường; đồng thời tăng cường vai trò giám sát đối với các lĩnh vực tiềm ẩn rủi ro và các giao dịch có khả năng phát sinh xung đột lợi ích.

In the coming period, I recommend that the BOD continue to improve the corporate governance framework toward greater effectiveness and alignment with best market practices, while strengthening its supervisory role, particularly in areas with potential risks and transactions that may give rise to conflicts of interest.

Bên cạnh đó, cần tiếp tục nâng cao hiệu quả công tác quản trị rủi ro, kiểm soát nội bộ và chất lượng công bố thông tin nhằm tăng cường tính minh bạch, củng cố niềm tin của cổ đông, nhà đầu tư và các bên liên quan, hướng tới sự phát triển bền vững của Công ty.



In addition, it is necessary to further enhance risk management, internal control systems, and the quality of information disclosure, thereby improving transparency and reinforcing the confidence of shareholders, investors, and other stakeholders, with a view toward the Company's sustainable development.

THÀNH VIÊN
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ ĐỘC LẬP



Phan Thị Thu Hà/ Phan Thi Thu Ha





**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP**
**T-CORP ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Số: 02/2026/BC-BĐH/T-CORP
No.: 02/2026/BC-BDII/T-CORP

Hà Nội, ngày 03 tháng 04 năm 2026
Ha Noi, April 03, 2026

**BÁO CÁO VỀ KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2025
VÀ KẾ HOẠCH KINH DOANH NĂM 2026
CỦA BAN ĐIỀU HÀNH**
**REPORT ON 2025 BUSINESS RESULTS
AND 2026 BUSINESS PLAN OF THE BOARD OF MANAGEMENT**

Ban điều hành (BĐH) báo cáo Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp (T-Corp) kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025 và kế hoạch kinh doanh năm 2026 như sau/ *The Board of Management (BOM) reports to the General Meeting of Shareholders of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company (T-Corp) the business results for 2025 and the business plan for 2026 as follows:*

I. TÌNH HÌNH KINH TẾ VĨ MÔ NĂM 2025/ MACROECONOMIC SITUATION IN 2025

Kinh tế thế giới tiếp tục quá trình phục hồi với tốc độ tăng trưởng đạt khoảng 3,2% mặc dù phải đối mặt với nhiều thách thức từ xung đột chính trị và biến động thị trường/ *The global economy continued its recovery process, achieving a growth rate of approximately 3,2%, despite facing numerous challenges from political conflicts and market volatility.*

Kinh tế Việt Nam trong năm 2025 tiếp tục xu hướng tăng trưởng rõ nét với nhiều chính sách tháo gỡ khó khăn, thúc đẩy tăng trưởng kinh tế nhưng cũng đối mặt với những khó khăn thách thức đến từ sự biến động mạnh của nền kinh tế thế giới. Năm 2025, Việt Nam ghi nhận mức tăng trưởng GDP 8,02%, quy mô GDP theo giá hiện hành năm 2025 ước đạt 12.847,6 nghìn tỷ đồng, tương đương 514 tỷ USD. Bình quân năm 2025, lạm phát cơ bản tăng 3,21% so với năm 2024, mức tăng CPI bình quân chung (3,31%) cho thấy sự ổn định trong kiểm soát giá cả/ *In 2024, Vietnam's economy continued its clear recovery growth with numerous policies implemented to remove difficulties and promote economic growth, although it also faced challenges arising from strong fluctuations in the global economy. In 2025, Vietnam recorded a GDP growth rate of 8,02%, with the nominal GDP estimated at VND 12.847,6 trillion, equivalent to USD 514 billion. The core inflation rate in 2025 increased by 3,21% compared to 2024, the overall average CPI increase of 3,31%, indicating stability in price control.*

Thị trường chứng khoán Việt Nam năm 2025 nhiều biến động, chịu tác động từ các yếu tố

tình hình địa chính trị thế giới diễn biến khó lường/ *The Vietnamese stock market in 2025 experienced significant volatility, influenced by unpredictable developments in the global geopolitical situation.*

II. TỔNG KẾT HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2025/ *SUMMARY OF BUSINESS OPERATIONS IN 2025*

1. Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025/ *Business Performance Results in 2025*

Hoạt động chính của Công ty trong năm 2025 là hoạt động đầu tư chứng khoán. Doanh thu và lợi nhuận của Công ty mẹ năm 2025 không đạt kế hoạch do ĐHĐCĐ phê duyệt/ *The Company's main activity in 2025 was securities investment. Although the parent company's revenue and profit in 2025 did not meet the plan approved by the General Meeting of Shareholders.*

- Doanh thu thực hiện năm 2025 là 125,1 tỷ đồng, đạt 65,8% kế hoạch/ *Revenue achieved in 2025 was VND 125,1 billion, reaching 65,8% of the plan.*
- Lợi nhuận sau thuế năm 2025 của Công ty mẹ đạt 7,4 tỷ đồng, hoàn thành 9,25% kế hoạch năm 2025/ *The parent company's profit after tax in 2025 reached VND 7,4 billion, achieving 9,25% of the 2025 plan.*

Đơn vị tính/Unit: tỷ đồng/ billion VND

Chỉ tiêu/ <i>Indicators</i>	Thực hiện năm 2025/ <i>Implementation in 2025</i> (tỷ VNĐ)/ <i>(billion VND)</i>	Kế hoạch năm 2025 (tỷ VNĐ)/ <i>Plan for 2025</i> (billion VND)	% so với KH/ % <i>compared to the plan</i>	Thực hiện năm 2024 (tỷ VNĐ)/ <i>Implementation in 2024 (billion VND)</i>	+/- % so với năm 2024/ <i>+/- % compared to 2024</i>
Doanh thu/ <i>Revenue</i>	125,1	190	65,84%	332,4	73,9%
Lợi nhuận sau thuế/ <i>Profit after tax</i>	7,4	80	9,25%	287,4	95,8%

*(Nguồn: Báo cáo tài chính Công ty mẹ năm 2025 đã kiểm toán)/
(Source: Audited Parent Company Financial Statements 2025)*

Báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất/ *Consolidated Income Statement:*

Đơn vị tính/Unit: tỷ đồng/ billion VND

Chỉ tiêu/ <i>Indicators</i>	Thực hiện năm 2025/ <i>Implementation</i>	Kế hoạch năm 2025 (tỷ VNĐ)/	% so với KH/ % <i>compared to</i>	Thực hiện năm 2024 (tỷ VNĐ)/ <i>Implementation</i>	+/- % so với năm 2024/ <i>+/- %</i>



	<i>in 2025</i> (tỷ VND)/ (billion VND)	<i>Plan for</i> <i>2025</i> (billion VND)	<i>the plan</i>	<i>in 2024 (billion VND)</i>	<i>compared to 2024</i>
Doanh thu/ <i>Revenue</i>	219,1	350	62,60%	581,5	85,5%
Lợi nhuận sau thuế/ <i>Profit after tax</i>	18,2	150	12,13%	441,3	113,1%

(Nguồn: Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã kiểm toán)/

Source: Audited Consolidated Financial Statements 2025

Kết quả kinh doanh hợp nhất năm 2025 Tập đoàn/ *Consolidated business results of the Corporation in 2025*

- Doanh thu thực hiện năm 2025 của cả Tập đoàn là 219,1 tỷ đồng, hoàn thành 62,6% kế hoạch/ *The Corporation's actual revenue in 2025 was VND 219,1 billion, achieving 62,6% of the plan.*
- Lợi nhuận sau thuế năm 2025 của toàn Tập đoàn đạt 18,2 tỷ đồng, hoàn thành 12,1% kế hoạch năm 2025/ *The Corporation's profit after tax in 2025 reached VND 18,2 billion, completing 12,1% of the 2025 plan.*

III. KẾ HOẠCH KINH DOANH NĂM 2026 VÀ CÁC GIẢI PHÁP THỰC HIỆN/ 2026

BUSINESS PLAN AND IMPLEMENTATION SOLUTIONS

1. Kế hoạch kinh doanh/ *Business Plan*

Trong bối cảnh môi trường kinh tế vĩ mô nửa cuối năm 2026 được dự báo còn nhiều biến động phức tạp và tiềm ẩn nhiều rủi ro, T-Corp được định hướng tiếp tục chính sách QTRR thận trọng, tập trung tạo nguồn lực để tiếp tục hoàn thiện năng lực nhận diện, kiểm soát và phòng ngừa rủi ro/ *In the context of a macroeconomic environment in the second half of 2026, which is forecasted to remain highly volatile and fraught with risks, T-Corp is directed to continue a cautious Risk Management policy, focusing on mobilizing resources to further enhance its capacity for risk identification, control, and prevention.*

Căn cứ vào các định hướng trên, với mục tiêu tái cấu trúc nhằm phát triển bền vững, Ban điều hành Công ty trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt kế hoạch kinh doanh năm 2026 như sau/ *Based on the above orientations, with the goal of restructuring for sustainable development, the Board of Management of the Company submits to the General Meeting of Shareholders for approval the business plan for 2026 as follows.*

DVT/Unit: Đồng/VND

Chỉ tiêu/ <i>Indicators</i>	Kế hoạch năm 2026 công ty mẹ/ <i>2026 Plan Parent</i>	Kế hoạch năm 2026 hợp nhất/ <i>2026 Plan</i>
-----------------------------	---	--

	<i>Company</i>	<i>Consolidated</i>
Tổng doanh thu/ <i>Total revenue</i>	150.000.000.000	310.000.000.000
Chi phí/ <i>Expenses</i>	90.000.000.000	160.000.000.000
Lợi nhuận/ <i>Profit</i>	60.000.000.000	150.000.000.000

Đây là kế hoạch kinh doanh mạnh dạn của T-Corp, thể hiện sự tập trung cao độ của Ban Lãnh đạo cũng như toàn thể CBNV, đồng thời thể hiện quyết tâm cao của Công ty trong việc đảm bảo và nâng cao lợi ích của Cổ đông/ *This is an ambitious business plan of T-Corp, demonstrating the strong focus of the Management and all employees, as well as the Company's firm determination to safeguard and enhance shareholders' interests.*

2. Giải pháp thực hiện/ *Implementation Solutions*

2.1 Về quản trị và điều hành/ *Governance and Management*

- T-Corp sẽ nâng cấp mô hình và bộ máy tổ chức theo hướng tinh gọn, phát triển trọng tâm, hoàn thiện bộ máy tổ chức, nâng cao chất lượng nhân sự Công ty/ *T-Corp will upgrade its organizational model and structure toward streamlining, focusing on key areas, completing the organizational system, and improving the quality of the Company's personnel.*
- Tăng cường giám sát việc điều hành thực hiện của hệ thống, nhằm hạn chế rủi ro, đảm bảo việc thực hiện đúng quy định pháp luật và Điều lệ, quy định Công ty/ *Strengthen supervision of the system's implementation to mitigate risks and ensure compliance with legal regulations, the Company's Charter, and internal policies.*
- Rà soát, tối ưu chi phí nhằm nâng cao hiệu quả kinh doanh/ *Review and optimize costs to improve business efficiency.*

2.2 Về quản trị nguồn nhân lực/ *Human Resources Management*

- Kiện toàn bộ máy tổ chức; cấu trúc lại các phòng ban; định hướng lại nhân sự/ *Consolidate the organizational structure; restructure departments; and realign personnel orientation.*
- Phân công lại chức năng nhiệm vụ phù hợp, nâng cao hiệu quả công việc/ *Reassign functions and responsibilities appropriately to improve work efficiency*
- Nâng cao chất lượng nguồn nhân lực thông qua thu hút nhân sự chất lượng, ưu tiên công tác đào tạo, cơ chế lương thưởng, các chế độ đãi ngộ phúc lợi và cơ hội phát triển bản thân, nghề nghiệp cho cán bộ công nhân viên/ *Improve the quality of human resources by attracting high-quality personnel, prioritizing training, implementing competitive salary and bonus mechanisms, welfare and benefit policies, and providing opportunities for personal and professional development for employees.*
- Phát triển và tối ưu hóa nguồn nhân lực sẵn có, đồng thời chiêu mộ/tuyển dụng nhân sự phù hợp cho một số vị trí/ *Develop and optimize available human resources, and recruit/recruit suitable personnel for a number of positions*

2.3 Về hoạt động kinh doanh/ *Regarding business operations*

Đối với hoạt động kinh doanh trong năm 2026, Công ty định hướng tiếp tục tập trung vào hoạt động đầu tư, cụ thể/ *For business operations in 2026, the Company intends to maintain its focus on investment activities, with specific orientations as follows:*

- Tập trung tối đa và tối ưu hiệu quả dựa trên năng lực đặc thù của Ban lãnh đạo Công ty như năng lực đầu tư và năng lực quản trị/ *Maximize focus and optimize efficiency based on the specific competencies of the Company's leadership, such as investment capability and management capacity.*
- Dồn nguồn lực, ưu tiên và bổ sung nhân sự chất lượng cao cho kinh doanh, đầu tư/ *Allocate resources, prioritize and supplement high-quality personnel for business and investment activities.*

Ban điều hành tin tưởng, dưới sự chỉ đạo sát sao và hỗ trợ của HĐQT, Ban điều hành cam kết sẽ hoàn thành nhiệm vụ được ĐHĐCĐ, HĐQT đã tin tưởng giao cho/ *The Board of Management firmly believes that, under the close direction and support of the Board of Directors, it will fulfill the tasks entrusted by the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors.*

Trên đây là báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh năm 2025 và kế hoạch kinh doanh năm 2026/ *The above is the report on the business performance in 2025 and the business plan for 2026.*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua/ *Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

Trân trọng cảm ơn/ *Sincerely./*

Nơi nhận/Recipients:

- Như kính gửi/ *As addressed above;*
- HĐQT, UBKT, BDII/ BOD, Audit Committee, BOM;
- Lưu PC/ *To be filed at: Legal Department*

**TM. BAN ĐIỀU HÀNH/
ON BEHALF OF THE BOARD OF
MANAGEMENT**



Số: 03/2026/BC-HĐQT/T-CORP

Hà Nội, ngày 03 tháng 04 năm 2026

No.: 03/2026/BC-HĐQT/T-CORP

Ha Noi, April 03, 2026

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA ỦY BAN KIỂM TOÁN NĂM 2025
REPORT ON THE ACTIVITIES OF THE AUDIT COMMITTEE IN 2025

Ủy ban kiểm toán (UBKT) và thành viên độc lập Hội đồng quản trị (HĐQT) báo cáo Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCD) thường niên năm 2026 về hoạt động và tình hình thực hiện các nhiệm vụ của UBKT năm 2025 theo quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản T-Corp (Công ty) và Quy chế nội bộ về quản trị công ty với các nội dung như sau/ *The Audit Committee (AC) and the independent member of the Board of Directors (BOD) report to the Annual General Meeting of Shareholders (AGM) in 2026 on the activities and performance of the AC in 2025 in accordance with the Charter of T-Corp asset management corporation joint stock company (the Company) and the Company's internal regulations on corporate governance, with the following details*

1. Thông tin chung/ General Information

Thành viên UBKT được HĐQT bổ nhiệm bao gồm các thành viên/ *The members of the Audit Committee were appointed by the Board of Directors and include the following individuals:*

STT /No.	Thành viên UBKT/ <i>Members of the Audit Committee</i>	Chức vụ/ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu là thành viên UBKT/ <i>Date of commenceme nt as a member of the Audit Committee</i>	Trình độ chuyên môn/ <i>Professiona l qualificatio ns</i>	Ghi chú/Note
1	Bà Phan Thị Thu Hà <i>Ms. Phan Thi Thu Ha</i>	Chủ tịch UBKT/ <i>Chairperson of the Audit Committee</i>	30/06/2025	Cử nhân Kinh tế/ <i>Bachelor of Economics</i>	
2	Ông Ngô Long Giang <i>Mr. Ngo Long Giang</i>	Thành viên UBKT/	30/06/2025	Thạc sỹ Quản trị	

		<i>Member of the Audit Committee</i>		<i>kinh doanh/ Master of Business Administration</i>	
3	Ông Chu Văn Trường/ <i>Mr. Chu Van Tuong</i>	Chủ tịch UBKT/ <i>Chairman of the Audit Committee</i>	18/06/2024	Cử nhân Luật/ <i>Bachelor of Laws</i>	Miễn nhiệm ngày 30/06/2025/ <i>Dismissed on June 30, 2025</i>
4	Bà Nguyễn Thị Hằng Nga/ <i>Ms. Nguyen Thi Hang Nga</i>	Thành viên UBKT/ <i>Member of the Audit Committee</i>	05/07/2023	Cử nhân Luật/ <i>Bachelor of Laws</i>	Miễn nhiệm ngày 30/06/2025/ <i>Dismissed on June 30, 2025</i>

2. Thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của UBKT năm 2025/ *Remuneration, Operating Expenses, and Other Benefits of the Audit Committee in 2025*

Thù lao năm 2025 của các thành viên UBKT không phát sinh/ *No remuneration was incurred for the members of the Audit Committee in 2025*

3. Tổng kết các cuộc họp của UBKT và các kết luận, kiến nghị của UBKT/ *Summary of the Audit Committee Meetings and the Audit Committee's Conclusions and Recommendations*

Trong năm 2025, UBKT đã có tổ chức 02 cuộc họp vào ngày 15/04/2025 và 28/10/2025. Kết luận của UBKT không phát hiện trường hợp bất thường nào trong hoạt động của Công ty/ *In 2025, the Audit Committee held two meetings on April 15, 2025, and October 28, 2025. The Audit Committee's conclusions did not identify any irregularities in the Company's operations*

4. Kết quả giám sát đối với báo cáo tài chính, tình hình hoạt động, tình hình tài chính của Công ty/ *Supervision Results on the Financial Statements, Operational Status, and Financial Situation of the Company*

- Công ty đã lập và công bố các Báo cáo tài chính (BCTC) định kỳ phù hợp với chuẩn mực kế toán và các quy định của pháp luật hiện hành, phản ánh hợp lý, trung thực tình hình tài chính và kết quả kinh doanh của Công ty/ *The Company has prepared and published periodic Financial Statements (FS) in accordance with accounting standards and current legal regulations, fairly and truthfully reflecting the Company's financial position and business results*
- Công ty kiểm toán được lựa chọn đảm bảo trung thực, tin cậy, tuân thủ tính độc lập và khách quan khi thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính/ *The selected auditing firm ensures honesty, reliability, and adherence to independence and objectivity when conducting the audit of the*

financial statements

- Năm 2025, tổng doanh thu Công ty đạt 125,1 tỷ đồng, hoàn thành 65,8% so với kế hoạch. Kết quả lợi nhuận sau thuế 2025 Công ty mẹ ghi nhận 7,4 tỷ đồng, hoàn thành 9,25% kế hoạch năm 2025. Theo số liệu Báo cáo tài chính hợp nhất, tổng doanh thu đạt 219,1 tỷ đồng, hoàn thành 62,6% kế hoạch, kết quả kinh doanh hợp nhất ghi nhận lợi nhuận sau thuế là 18,2 tỷ đồng hoàn thành 12,1% kế hoạch/ *In 2025, the Company's total revenue reached VND 125,1 billion, achieving 65,8% of the plan. The parent company recorded a profit after tax of VND 7,4 billion in 2025, completing 9,25% of the 2025 plan. According to the consolidated Financial Statements, total revenue reached VND 219,1 billion, fulfilling 62,6% of the plan. The consolidated business results recorded a profit after tax of VND 18,2 billion, completing 12,1% of the plan.*
- 5. Báo cáo đánh giá về giao dịch giữa công ty, công ty con, công ty do công ty đại chúng nắm quyền kiểm soát trên 50% trở lên vốn điều lệ với thành viên HĐQT, Tổng giám đốc, người điều hành khác của doanh nghiệp và những người có liên quan của đối tượng đó; giao dịch giữa công ty với công ty trong đó thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc, người điều hành khác của doanh nghiệp là thành viên sáng lập hoặc là người quản lý doanh nghiệp trong thời gian 03 năm gần nhất trước thời điểm giao dịch/ *Evaluation report on transactions between the Company, its subsidiaries, and companies in which the public company holds controlling interests of 50% or more of charter capital, with members of the Board of Directors, the General Director, other executives of the enterprise, and related parties of these individuals; and transactions between the Company and companies where members of the Board of Directors, the General Director, or other executives of the enterprise have been founders or managers within the last three years prior to the transaction date*
- Các giao dịch này được thực hiện theo đúng trình tự, thủ tục phê duyệt và công bố thông tin theo quy định của pháp luật, Điều lệ công ty trên cơ sở công bằng, minh bạch và được liệt kê chi tiết tại Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025/ *These transactions were conducted in accordance with the proper procedures for approval and disclosure as prescribed by law and the Company's Charter, based on fairness and transparency, and are detailed in the 2025 Corporate Governance Report.*
- 6. Kết quả đánh giá về quản lý rủi ro của công ty/ *Evaluation Results of the Risk Management System*
- UBKT thực hiện rà soát các Báo cáo tài chính nhằm đảm bảo các báo cáo có nội dung, thông tin trung thực, tuân thủ các quy định pháp luật, phù hợp với chuẩn mực kế toán/ *The Audit Committee reviews the Financial Statements to ensure that their contents and information are accurate, comply with legal regulations, and conform to accounting standards.*

- Hoạt động quản trị rủi ro được thực hiện đầy đủ ở các nghiệp vụ, các hoạt động của Công ty/
Risk management activities are fully implemented across all business operations and activities of the Company.

**7. Kết quả giám sát đối với HĐQT, Ban điều hành và người điều hành khác của doanh nghiệp/
*Supervision Results Regarding the Board of Directors, the Board of Management, and Other Executives of the Enterprise***

- Hội đồng quản trị và Ban điều hành đã quản lý, điều hành hoạt động Công ty theo đúng định hướng đã được Đại hội đồng cổ đông đề ra trong cuộc họp thường niên/
The Board of Directors and the Board of Management have managed and operated the Company's activities in accordance with the directions set forth by the General Meeting of Shareholders at the Annual Meeting

- HĐQT đã thực hiện tốt chức năng định hướng phát triển cho Công ty, thông qua việc hoạch định, kiểm soát và điều chỉnh các quyết định chiến lược/
The Board of Directors has effectively fulfilled its role in setting the Company's development orientation through the planning, supervision, and adjustment of strategic decisions

- Ban điều hành đã tổ chức thực hiện nội dung các Nghị quyết của HĐQT và điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty theo đúng định hướng của HĐQT/
The Board of Management has implemented the resolutions of the Board of Directors and managed the Company's business operations in line with the Board's strategic orientation

**8. Kết quả đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa UBKT với HĐQT, Ban điều hành và các cổ đông/
*Evaluation Results of the Coordination Between the Audit Committee, the Board of Directors, the Board of Management, and Shareholders***

Trong năm 2025, Ủy ban kiểm toán nhận được sự phối hợp chặt chẽ và được tạo điều kiện thuận lợi để thực hiện nhiệm vụ của mình từ phía Hội đồng quản trị, Ban điều hành và các cán bộ quản lý của Công ty, thông qua việc được cung cấp đầy đủ các báo cáo, tài liệu liên quan đến tình hình quản trị Công ty, các hoạt động kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty/
In 2025, the Audit Committee received close cooperation and favorable conditions to perform its duties from the Board of Directors, the Board of Management, and the Company's management team, through being provided with complete reports and documents related to the Company's governance, business activities, and financial status.

Kiến nghị HĐQT, Ban Điều hành và các cán bộ quản lý của Công ty thường xuyên thực hiện các hoạt động kiểm tra để giảm thiểu các rủi ro trong quá trình kinh doanh, nâng cao hiệu quả hoạt động nhằm đạt được các mục tiêu và nhiệm vụ được giao/
It is recommended that the Board of Directors, the Board of Management, and the Company's management staff regularly conduct inspections and assessments of the internal control system to minimize risks in business operations and enhance operational efficiency in order to achieve assigned goals and tasks.

176
Y
V
V
SẢN
Đ
HÀ N

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét thông qua/ *Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như kính gửi/ *As above;*
- IIDQT, Ban TGD/ *BOD, BOM;*
- Lưu VP.IIDQT/ *To be filed at: Office of the BOD.*

TM. ỦY BAN KIỂM TOÁN/ *ON BEHALF*
OF THE AUDIT COMMITTEE
CHỦ TỊCH ỦY BAN KIỂM TOÁN/
CHAIRPERSON OF THE AUDIT
COMMITTEE



Đã ký/ Signed

PHAN THỊ THU HÀ/ *PHAN THỊ THU HÀ*

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY

Số: 04/2026/TTr-HDQT/T-CORP
No.: 04/2026/TTr-HDQT/T-CORP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 03 tháng 04 năm 2026
Ha Noi, April 03, 2026

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

V/v: Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025
Re: Approval of the Audited Financial Statements for 2025

Kính gửi: Các Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp

To: Shareholders of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp.
Pursuant to the Charter of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn UHY/ The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval of the audited separate and consolidated financial statements for the year 2025 of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company, which have been audited by UHY Auditing and Consulting Co., Ltd.

Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2025 đã được công bố thông tin theo quy định, đồng thời được đăng tải trên website của Công ty (<http://tcorp.vn/>), với một số chỉ tiêu chính như sau/



The separate and consolidated financial statements for the year 2025 have been disclosed in accordance with regulations and published on the Company's website (<http://tcorp.vn/>), with key indicators as follows:

Đơn vị/Unit: Đồng/VND

STT/No.	Chỉ tiêu/ Indicators	Báo cáo tài chính riêng/ Separate financial statements	Báo cáo tài chính hợp nhất/ Consolidated financial statements
1	Tổng tài sản/ Total Assets	2.081.847.940.124	2.362.910.007.751
2	Doanh thu thuần/ Net Revenue	125.099.568.007	219.180.987.718
3	Lợi nhuận trước thuế/ Profit Before Tax	7.405.483.670	18.253.509.232
4	Lợi nhuận sau thuế/ Profit After Tax	7.405.483.670	18.253.509.232

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua/ Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval./.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/ As above;
- HĐQT, UBKT, BDH/ BOD, Audit Committee, BOM;
- Lưu VP.HĐQT, PC/ To be filed at: Office of the BOD, Legal Department.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF OF
THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON



NGUYỄN THỊ HẰNG/ NGUYEN THI HANG



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY

Số: 05/2026/TTr-HĐQT/T-CORP
No.: 05/2026/TTr-HĐQT/T-CORP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 03 tháng 04 năm 2026
Ha Noi, April 03, 2026

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

V/v: Thông qua phương án phân chia lợi nhuận năm 2025, Phương án chi trả cổ tức năm 2025 và kế hoạch năm 2026

Re: Approval of the 2025 Profit Distribution Plan, the 2025 Dividend Payment Plan, and the 2026 Plan

Kính gửi: Các Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp

To: Shareholders of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp.
Pursuant to the Charter of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company;

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thông qua phương án phân chia lợi nhuận năm 2025, phương án chi trả cổ tức năm 2025 và kế hoạch năm 2026 như sau/
The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the 2025 profit distribution plan, the 2025 dividend payment plan and the 2026 plan as follows:

1. Phương án phân chia lợi nhuận năm 2025/ 2025 Profit Distribution Plan

- Lợi nhuận sau thuế: 7.405.483.670 đồng/ *Profit after tax: VND 7.405.483.670*
- Lợi nhuận chưa phân phối các năm trước chuyển sang: 343.587.128.725 đồng/ *Undistributed profit carried forward from previous years: VND 343.587.128.725*



- Lợi nhuận chưa phân phối (tại ngày 31/12/2025): 350.992.612.395 đồng/ *Undistributed profit (as of December 31, 2025): VND 350.992.612.395*

Nhằm củng cố nền tảng tài chính vững chắc cho Công ty, chủ động ứng phó với biến động thị trường và nắm bắt các cơ hội tăng trưởng trong tương lai. Hội đồng quản trị Công ty kính trình không thực hiện trích lập các quỹ / *To strengthen the Company's financial foundation, proactively respond to market fluctuations, and capture future growth opportunities, the Board of Directors respectfully submits the proposal not to make any allocations to funds.*

2. Phương án chi trả cổ tức năm 2025/ 2025 Dividend Payment Plan

- Tỷ lệ chi trả cổ tức bằng tiền mặt là 10%/ mệnh giá (1 cổ phiếu được nhận 1.000 đồng)/ *Dividend rate: 10% in cash based on par value (equivalent to VND 1,000 per share)*
- Hình thức chi trả: chi trả bằng tiền mặt/ *Form of payment: Cash dividend*
- Đối tượng chi trả: cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông chốt tại ngày đăng ký cuối cùng được thực hiện quyền nhận cổ tức bằng tiền mặt phù hợp với quy định pháp luật/ *Eligible recipients: Existing shareholders whose names appear on the list of shareholders as of the record date for entitlement to receive cash dividends, in accordance with applicable laws*
- Nguồn thực hiện: từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31/12/2025 (theo báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025)/ *Source of funds: Undistributed after-tax profit as at December 31, 2025 (as per the audited financial statements for 2025)*
- Lợi nhuận dùng để chi trả cổ tức dự kiến: 96.155.570.000 đồng/ *Estimated total dividend payment amount: VND 96,155,570,000*

Ủy quyền cho HĐQT quyết định thời gian chi trả cổ tức và các thủ tục cần thiết khác để chi trả cổ tức với tỷ lệ chi trả đã được ĐHĐCĐ phê duyệt trên đảm bảo phug hợp với quy định pháp luật/ *The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to determine the timing of dividend payment and to carry out all necessary procedures for the implementation of the dividend payment at the approved rate, in compliance with applicable laws*

3. Kế hoạch sử dụng lợi nhuận năm 2026/ 2026 Profit Utilization Plan

Theo kế hoạch kinh doanh, Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp dự kiến lợi nhuận sau thuế riêng lẻ năm 2026 là 60.000.000.000 đồng. Mức chi trả cổ tức dự kiến năm 2026 tối đa không quá 6% vốn điều lệ căn cứ vào kết quả kinh doanh và lợi nhuận sau thuế sau khi thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định và trích lập các quỹ. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định thời điểm, tỷ lệ tạm ứng hoặc chi trả cổ tức năm 2026 trên cơ sở kết quả kinh doanh thực tế tại thời điểm tạm ứng/chi trả, tuân thủ các quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty/ *According to the business plan, T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company expects an individual profit after tax of VND 60.000.000.000 in 2026. The expected dividend payment in 2026 shall not exceed 6% of charter capital based on business results and after-tax profit after fulfilling financial obligations as prescribed and setting aside funds. Authorize the Board of Directors to decide the timing and rate of advance payment or dividend payment in 2026 based on actual*



business results at the time of advance payment/payment, in compliance with the provisions of law and the Company's Charter.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua/ Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval./

Nơi nhận/Recipients:

- Như kính gửi/ As addressed above;
- IIDQT, UBKT, BDH/ BOD, Audit Committee, BOM;
- Lưu VP.IIDQT, PC/ To be filed at: Legal Department, Office of the BOD.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS

CHỖ TỊCH/ CHAIRPERSON



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang



Số: 06/2026/TTr-HDQT/T-CORP

Hà Nội, ngày 03 tháng 04 năm 2026

No.: 06/2026/TTr-HDQT/T-CORP

Hà Nội, April 03, 2026

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026 2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

V/v: Lựa chọn đơn vị kiểm toán, soát xét Báo cáo tài chính năm 2026

Re: Proposal on the Selection of the Audit Firm to audit and review the 2026 Financial Statements

Kính gửi: Các Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp

To: Shareholders of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp.
Pursuant to the Charter of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company;

Hội đồng quản trị (HDQT) Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp (Công ty) kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc ủy quyền cho HDQT lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026, cụ thể/ The Board of Directors (BOD) of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company (the Company) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the authorization for the BOD to select the auditing firm for the 2026 financial statements, specifically as follows:

Để đảm bảo sự chủ động trong việc lựa chọn đơn vị kiểm toán phù hợp, đáp ứng yêu cầu của Công ty về thời gian thực hiện và chất lượng dịch vụ, HDQT kính trình ĐHĐCĐ ủy quyền cho HDQT lựa chọn Công ty kiểm toán có tên trong danh sách công ty kiểm toán được chấp thuận kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán năm 2026 (Danh sách do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận) tiến hành các hoạt động kiểm toán báo cáo tài



chính năm 2026 và soát xét các báo cáo tài chính quý, bán niên (nếu cần thiết theo yêu cầu của cơ quan quản lý Nhà nước)/ *To ensure a proactive and suitable selection of an auditing firm that meets the Company's requirements for timing and service quality, the Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders the authorization to select an auditing firm from the list of auditing companies approved for auditing public-interest entities in the securities sector in 2026 (the list approved by the State Securities Commission) to conduct the audit of the 2026 financial statements and review the quarterly and semi-annual financial statements (if required by State regulatory authorities).*

Kính trình Đại hội hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua/ *Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval./*

Nơi nhận/Recipients:

- Như kính gửi/ *As addressed above;*
- HĐQT, UBKT, BTGD/ *BOD, AC, BOM;*
- Lưu VP.HĐQT, PC; *To be filed at: Office of the BOD, Legal Department.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF
OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON**



Nguyễn Thị Hằng/ *Nguyen Thi Hang*



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY

Số: 07/2026/TTr-HĐQT/T-CORP
No.: 07/2026/TTr-HĐQT/T-CORP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 03 tháng 04 năm 2026
Ha Noi, April 03, 2026

TỜ TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
PROPOSAL

TO THE 2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

V/v: Sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty

Re: Amendment and Supplementation of the Company's Charter

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp

To: Shareholders of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành/
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amendments, supplements, and implementing documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 do Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành/
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments, supplements, and implementing documents;
- Thông tư 116/2020/TT-BTC hướng dẫn một số điều về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán/
Pursuant to Circular No. 116/2020/TT-BTC providing guidance on certain provisions on corporate governance applicable to public companies under Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of certain provisions of the Law on Securities;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp/
Pursuant to the Charter on organization and operation of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company.



Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp (Công ty) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“DHDCĐ”) phê duyệt việc sửa đổi Điều lệ Công ty (“Điều lệ dự thảo”) nhằm nâng cao hoạt động quản trị, điều hành của Công ty/ *The Board of Directors of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company (the “Company”) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) for approval the amendment of the Company’s Charter (the “Draft Charter”) in order to enhance the Company’s corporate governance and management effectiveness.*

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua/ The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval:

1. Thông qua Điều lệ sửa đổi, bổ sung. Các nội dung chính của Điều lệ được sửa đổi, bổ sung được quy định chi tiết tại Phụ lục I đính kèm theo Tờ trình này. Điều lệ mới có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và thay thế cho Điều lệ hiện hành/ *To approve the amended and supplemented Charter. The principal amendments and supplements are specified in Appendix I attached to this Proposal. The new Charter shall take effect from the date of signing and issuance and shall supersede the current Charter.*

2. Giao Chủ tịch HĐQT - Người đại diện theo pháp luật của Công ty chủ động hoàn thiện, ký ban hành Điều lệ mới theo quy định. Điều lệ mới sau khi được ban hành sẽ được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <http://tcorp.vn/danh-muc-qhcd/cong-bo-thong-tin/>. *The Chairperson of the Board of Directors – the Company’s legal representative – shall be assigned to finalize and promulgate the new Charter in accordance with regulations. Upon issuance, the new Charter shall be published on the Company’s website at: <http://tcorp.vn/danh-muc-qhcd/cong-bo-thong-tin/>.*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên xem xét, thông qua/ *Respectfully submitted to the Annual General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/ *As above;*
- HĐQT, UBKT, BDH/ *BOD, AC, BOM;*
- Lưu VP. HĐQT, PC/ *Archived: Legal Department, the Office of the BOD.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/
ON BEHALF OF THE BOARD
OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON



Nguyễn Thị Hằng/ *Nguyen Thi Hang*



PHỤ LỤC I./ APPENDIX I.

TỜ M TẮT MỘT SỐ NỘI DUNG SỬA ĐỔI, BỔ SUNG TRONG DỰ THẢO ĐIỀU LỆ MỚI SO VỚI ĐIỀU LỆ HIỆN HÀNH/
DRAFT NEW CHARTER COMPARED TO THE CURRENT CHARTER
OF KEY AMENDMENTS AND SUPPLEMENTS IN THE DRAFT NEW CHARTER COMPARED TO THE CURRENT CHARTER
(Ban hành kèm theo Tờ trình số 07/2026/TT-tr-HĐQT/T-CORP v/v sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty)

Issued together with Proposal No. 07/2026/TT-tr-HĐQT/T-CORP regarding the amendment and supplementation of the Company's Charter)

- 1. Nguyên tắc sửa đổi bổ sung/ Principles of Amendment and Supplementation:
 - Đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật hiện hành/ Ensure compliance with current applicable laws;
 - Các nội dung không nêu chi tiết trong Phụ lục này là không thay đổi so với Điều lệ được ĐHĐCĐ thông qua ngày 14/06/2025/ Contents n detailed in this Appendix remain unchanged compared to the Charter approved by the General Meeting of Shareholders on June 14, 2025.
- 2. Nội dung sửa đổi, bổ sung Điều lệ/ Contents of Amendments and Supplements to the Charter:

STT /No.	Điều khoản liên quan/ Related Provisions	Nội dung Điều lệ hiện hành/ Content of the Current Charter	Nội dung Điều lệ được sửa đổi, bổ sung/ Amended and Supplemented Contents of the Charter	Lý do sửa đổi, bổ sung/ Reasons for the amendments and supplements
1.	Điều 6. Vốn điều lệ, cổ phần, cổ đông sáng lập/ Article 6. Charter Capital, Shares, and Founding Shareholders	1. Vốn điều lệ của Công ty là 1.106.106.700.000 đồng (Một nghìn một trăm lẻ sáu tỷ, một trăm lẻ sáu triệu, bảy trăm nghìn đồng)/ The charter capital of the Company is VND 1,106,106,700,000 (One trillion one hundred six billion one hundred six million seven hundred thousand Vietnamese Dong). 2. Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 110.610.670 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần/ The total charter capital of the Company is divided into 110,610,670 shares with a par value of VND 10,000 per	1. Vốn điều lệ của Công ty là 961.555.700.000 đồng (Chín trăm sáu mươi một tỷ năm trăm năm mươi lăm triệu bảy trăm nghìn đồng)/ The charter capital of the Company is VND 961,555,700,000 (Nine hundred sixty-one billion five hundred fifty-five million seven hundred thousand Vietnamese Dong). 2. Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 96.155.570 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần/ The total charter capital of the Company is divided into	- Công ty đã hoàn thành thủ tục giảm vốn điều lệ/ The Company has completed procedures for charter capital reduction. - Nghị quyết Đại đồng cổ đông thường năm 2025 02/2025/NQ-DHĐCĐ/T-CORP n 08/12/2025 đã th

	<p>share.</p> <p>...</p> <p>9. Tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài: Nhà đầu tư nước ngoài được phép sở hữu đến 30% vốn cổ phần của Công ty/ Foreign ownership limit: Foreign investors are permitted to own up to 30% of the Company's charter capital.</p>	<p>96,155,570 shares with a par value of VND 10,000 per share.</p> <p>...</p> <p>9. Tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài: Nhà đầu tư nước ngoài được phép sở hữu đến 49% vốn cổ phần của Công ty/ Foreign ownership limit: Foreign investors are permitted to own up to 49% of the Company's charter capital.</p>	<p>qua việc nâng tỷ lệ hữu nhà đầu tư nu ngoại tại công ty/ 1 Extraordinary Gene Meeting Shareholders' Resolution 02/2025/NQ- PHDCE/T-CORP dated December 2025 approved increase of the fore ownership limit in Company.</p>
<p>2.</p> <p>Điều 22. Thẩm quyền và thể thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông/</p> <p>Article 22. Authority and procedures for obtaining shareholders' written opinions for the approval of Resolutions of the General Meeting of Shareholders</p>	<p>Thẩm quyền và thể thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thực hiện theo quy định sau đây/ The authority and procedures for obtaining shareholders' written opinions in order to approve Resolutions of the General Meeting of Shareholders shall be carried out in accordance with the following provisions:</p> <p>1. Hội đồng quản trị có quyền lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông khi xét thấy cần thiết vì lợi ích của Công ty/ The Board of Directors shall have the authority to obtain shareholders' written</p>	<p>Thẩm quyền và thể thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thực hiện theo quy định sau đây/ The authority and procedures for obtaining shareholders' written opinions in order to approve Resolutions of the General Meeting of Shareholders shall be carried out in accordance with the following provisions:</p> <p>1. Hội đồng quản trị có quyền lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông khi xét thấy cần thiết vì lợi ích của Công ty đối với mọi vấn</p>	<p>Nhằm nâng cao h đồng quản trị, đ hành của Công ty/ order to enhance Company's corpor governance management effectiveness.</p>

	<p><i>opinions in order to approve a Resolution of the General Meeting of Shareholders when it deems such action necessary in the best interests of the Company.</i></p>	<p>dề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. Kể cả các vấn đề sau đây/ <i>The Board of Directors shall have the right to obtain shareholders' written opinions for the purpose of approving a Resolution of the General Meeting of Shareholders when it deems such action necessary for the interests of the Company, with respect to all matters falling within the authority of the General Meeting of Shareholders, including but not limited to the following:</i></p> <p>a) Sửa đổi, bổ sung nội dung của Điều lệ công ty/ <i>Amendments to and supplementation of the Company's Charter;</i></p> <p>b) Định hướng phát triển công ty/ <i>The company's development orientation and strategy;</i></p> <p>c) Loại cổ phần và tổng số cổ phần của từng loại/ <i>Classes of shares and the total number of shares of each class;</i></p> <p>d) Bầu, miễn nhiệm, bãi nhiệm thành viên Hội đồng quản trị/ <i>Election, dismissal, or removal of members of the Board of Directors;</i></p> <p>e) Quyết định đầu tư hoặc bán số tài sản có giá trị từ 35% tổng giá trị tài sản trở lên được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của</p>
--	--	---

		<p>công ty/ Decisions on investment or disposal of assets having a value equal to or exceeding thirty-five percent (35%) of the total assets recorded in the company's most recent financial statements;</p> <p>f) Thông qua báo cáo tài chính hàng năm/ Approval of the annual financial statements;</p> <p>g) Tô chức lại, giải thể công ty/ Reorganization, dissolution of the company;</p> <p>h) Mua lại cổ phiếu đã bán/ Repurchase of shares previously sold;</p> <p>i) Các nội dung khác tại khoản 2, Điều 138, Luật Doanh nghiệp/ Other matters as prescribed in Clause 2, Article 138 of the Law on Enterprises.</p>	
<p>3.</p> <p>Điều 35. Tổ chức bộ máy quản lý điều hành/</p> <p>Article 35.</p> <p>Organizational Structure of Management and Administration</p>	<p>Hệ thống quản lý của Công ty phải đảm bảo bộ máy quản lý chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị và chịu sự giám sát, chỉ đạo của Hội đồng quản trị trong công việc kinh doanh hằng ngày của Công ty. Công ty có Tổng giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và các chức danh quản lý điều hành khác do Hội đồng quản trị bổ nhiệm. Việc bổ nhiệm miễn nhiệm, bãi nhiệm các chức danh nêu trên phải được thông qua bằng nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị/</p> <p><i>The management system of the Company shall</i></p>	<p>Hệ thống quản lý của Công ty phải đảm bảo bộ máy quản lý chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị và chịu sự giám sát, chỉ đạo của Hội đồng quản trị trong công việc kinh doanh hằng ngày của Công ty. Công ty có Tổng giám đốc, các Giám đốc, Kế toán trưởng, các chức danh quản lý điều hành và các chức danh chuyên môn khác theo Quy chế Công ty. Việc bổ nhiệm miễn nhiệm, bãi nhiệm các chức danh nêu trên phải được thông qua bằng nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị hoặc quyết định của Chủ</p>	<p>Nhằm nâng cao hiệu quả công tác quản trị, điều hành của Công ty/</p> <p><i>order to enhance Company's corporate governance effectiveness.</i></p>

	<p>này/</p> <p><i>Managers and executives of the Company shall include the Chief Executive Officer, Directors, the Chief Accountant, and other managerial, executive, and professional positions as prescribed in the internal regulations issued by the Board of Directors or the Chairperson of the Board of Directors, in accordance with applicable laws and this Charter.</i></p> <p>2. Theo đề nghị của Chủ tịch Hội đồng quản trị, Công ty được tuyển dụng người quản lý, điều hành với số lượng và tiêu chuẩn phù hợp với cơ cấu và quy chế quản lý của Công ty do Hội đồng quản trị quy định. Người quản lý, điều hành doanh nghiệp phải có trách nhiệm để hỗ trợ Công ty đạt được các mục tiêu đề ra trong hoạt động và tổ chức/</p> <p><i>Upon the proposal of the Board of Directors, the Company may recruit managers and executives in such number and with such qualifications as appropriate to the organizational structure and management regulations of the Company as determined by the Board of Directors. Managers and executives shall be responsible for supporting the Company in achieving its</i></p>	<p>governance management effectiveness.</p> <p>d</p>
--	--	--

		<p><i>operational and organizational objectives.</i></p> <p>3. Tiền lương và các lợi ích khác của người quản lý, điều hành do Hội đồng quản trị hoặc Chủ tịch Hội đồng quản trị quyết định theo thẩm quyền, phân quyền hoặc ủy quyền/ <i>The remuneration and other benefits of managers and executives shall be determined by the Board of Directors or the Chairperson of the Board of Directors in accordance with their authority, delegation, or authorization.</i></p> <p>4. Tiền lương và các lợi ích khác của người quản lý, điều hành được tính vào chi phí kinh doanh của Công ty theo quy định của pháp luật về thuế thu nhập doanh nghiệp, được thể hiện thành mục riêng trong báo cáo tài chính hàng năm của Công ty và phải báo cáo Đại hội đồng cổ đông tại cuộc họp thường niên/ <i>The remuneration and other benefits of managers and executives shall be accounted for as operating expenses of the Company in accordance with the laws on corporate income tax, shall be separately presented in the Company's annual financial statements, and shall be reported to the General Meeting of Shareholders at the annual meeting.</i></p>
--	--	---

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY

Số: 08/2026/TTr-HĐQT/T-CORP
No.: 08/2026/TTr-HĐQT/T-CORP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 22 tháng 04 năm 2026
Ha Noi, April 22, 2026

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

V/v: Miễn nhiệm và bầu bổ sung 01 thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026 - 2029
Re: Dismissal and election of an additional member of the Board of Directors for the 2026 - 2029 term

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp

To: Shareholders of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;

- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp;

Pursuant to the Charter of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Đơn xin từ nhiệm thành viên Hội đồng quản trị của Ông Ngô Long Giang ngày 16/04/2026;

Pursuant to the resignation letter from Mr. Ngo Long Giang from his position as a member of the Board of Directors, dated April 16, 2026;

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét và biểu quyết thông qua nội dung miễn nhiệm và bầu bổ sung 01 thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) nhiệm kỳ 2026 - 2029 như sau/ The Board of Directors of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company presents to the General Meeting of Shareholders (GMS) for consideration and approval the Dismissal and election of an additional member of the Board of Directors for the 2026 - 2029 term as follows:



I. Miễn nhiệm thành viên HĐQT/ Dismissal of a member of the Board of Directors

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét miễn nhiệm chức danh Thành viên HĐQT đối với cá nhân sau/
Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and dismissal of the following individual from the position of member of the Board of Directors:

- Ông Ngô Long Giang (Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025 - 2028) căn cứ Đơn xin từ nhiệm Thành viên HĐQT ngày 16/04/2026/ *Mr. Ngo Long Giang (Member of the Board of Directors for the 2025 - 2028 term), pursuant to his resignation letter from the position of member of the Board of Directors dated April 16, 2026*

II. Bầu bổ sung thành viên HĐQT/ Election of additional members of the Board of Directors

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 155 Luật Doanh nghiệp năm 2020, Điều 25 Điều lệ Công ty, nhằm đáp ứng nhu cầu quản trị, điều hành Công ty trong giai đoạn sắp tới, HĐQT đề xuất bầu bổ sung 01 thành viên HĐQT/ *Pursuant to Clause 1 and Clause 2, Article 155 of the 2020 Enterprise Law, and Article 25 of the Company's Charter, in order to meet the governance and management needs of the Company in the upcoming period, the Board of Directors proposes the additional election of 01 members of the Board of Directors.*

Căn cứ Quy định pháp luật hiện hành, Điều lệ Công ty và kết quả tiếp nhận hồ sơ ứng viên được đề cử/ ứng cử, HĐQT kính trình ĐHĐCĐ danh sách 01 ứng viên để Đại hội bầu chức danh Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2026 - 2029, gồm/ *Pursuant to the current legal regulations, the Company's Charter, and the results of receiving nomination/candidacy dossiers, the Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders the list of two candidates for election as members of the Board of Directors for the 2026 - 2029 term, including:*

STT/No.	Họ và tên ứng viên/ Full name of the candidate	Vị trí/ Position
1	Ông Bùi Việt Anh/ <i>Mr Bui Viet Anh</i>	Thành viên HĐQT độc lập/ <i>Independent member of the Board of Directors</i>

(Số yếu lý lịch của các ứng viên đính kèm theo Tờ trình này/ *The résumés/CVs of the candidates are attached to this proposal*)

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét, phê duyệt/ *Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như k/g/ *As addressed above;*
- HĐQT, BDH, UBKT/ *BOD, BOM, Audit Committee;*
- Lưu PC, VP.HQĐT/ *To be filed at: Legal Department, Office of the BOD.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ *ON BEHALF OF*
THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ *CHAIRPERSON*



Nguyễn Thị Hằng/ *Nguyen Thi Hang*





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

SƠ YẾU LÝ LỊCH
CURRICULUM VITAE



1. Họ ~~Tên~~: Bui Viet Anh Giới tính (Nam/ Nữ): Nam
Full name: Bui Viet Anh Gender (Male/Female): Male
2. Ngày tháng năm sinh: [REDACTED] Nơi sinh: Tỉnh Sơn La
Date of birth: [REDACTED] Place of birth: Son La Province
3. Quốc tịch: Việt Nam
Nationality: Viet Nam
4. CCCD/Hộ chiếu: [REDACTED], Cấp ngày [REDACTED] Tại [REDACTED]
ID card/Passport: [REDACTED], Issued on [REDACTED], At [REDACTED]
5. Địa chỉ thường trú: [REDACTED]
Permanent address: [REDACTED]
6. Địa chỉ liên lạc: [REDACTED]
Contact address: [REDACTED]
7. Trình độ văn hoá: 12/12
Educational level: 12/12
8. Trình độ chuyên môn nghiệp vụ: Thạc sỹ Quản lý kinh tế, Cử nhân Luật
Professional qualifications: Bachelor of Law and Master of Economic Management
9. Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp: Không
Current position at T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company: None
10. Số điện thoại liên lạc: [REDACTED] Email: [REDACTED]
Phone number: [REDACTED] Email: [REDACTED]
11. Quá trình công tác (từ 18 tuổi đến nay):
Work process (from 18 years old to present):



Từ tháng năm đến tháng năm <i>Time</i>	Học/ hoặc làm việc gì/ chức vụ gì <i>Field of Study / Occupation / Position</i>	Ở đâu <i>Place</i>
T9/1992 – T6/1996	Sinh viên Đại học Luật Hà Nội	Hà Nội/ Hanoi

T01/1995 – T10/1999	Thư ký Tòa án nhân dân huyện Mộc Châu	Mộc Châu, Sơn La
T11/1999 – T02/2004	Thẩm phán Tòa án nhân dân huyện Mộc Châu	Mộc Châu, Sơn La
T3/2004 – T8/2005	Phó Chánh Văn phòng Tòa án nhân dân tỉnh Sơn La	Sơn La
T9/2005 – T3/2006	Cán bộ pháp chế Công ty Du lịch Dịch vụ Công đoàn Mộc Châu	Mộc Châu, Sơn La
T4/2006 – T9/2009	Cán bộ pháp chế Công ty cổ phần Tiến bộ Quốc tế	Hà Nội
T10/2009 – T3/2011	Cán bộ pháp chế Công ty cổ phần Đầu tư Archi	Hà Nội
T4/2011 đến nay	Văn phòng Luật sư/Công ty Luật TNHH Quốc tế Bình An	Hà Nội

12. Tham gia làm thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, người quản lý doanh nghiệp tại đơn vị, tổ chức khác (nếu có):

Participate as a member of the Board of Directors, Board of Supervisors, business managers at other units and organizations (if any):

Tên công ty <i>Company name</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Giấy CNĐKKD <i>Business Registration Certificate</i>	Ngày cấp/ Nơi cấp <i>Date of issue/Place of issue</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Tỷ lệ góp vốn <i>Capital contribution percentage</i>
Công ty Luật TNHH Quốc tế Bình An	[REDACTED]	Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động số [REDACTED]	[REDACTED]	Giám đốc	100%

13. Số cổ phần nắm giữ (tính đến ngày 21/04/2026) tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ. Trong đó:

Number of shares held (as of April 21st, 2026) at T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company: 0 shares, accounting for 0% of charter capital. Of which:

- Số cổ phần cá nhân sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ









Number of shares owned by individual: 0 shares, accounting for 0% of charter capital

- Số cổ phần đại diện sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ

Number of representative shares owned: 0 shares, accounting for 0% of charter capital

14. Danh sách người có liên quan đến người khai:

List of Affiliated persons to the declarant:

TT No.	Tên cá nhân/ tổ chức <i>Name of individual/organization</i>	Số CCCD/HC(đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp/ Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp <i>ID card/passport number (for individuals) or Business registration certificate/operating license or equivalent legal documents (for organizations), date of issue, place of issue</i>	Số lượng CP nắm giữ, tỷ lệ sở hữu trên vốn điều lệ của Công ty (nếu có) <i>Number of shares held, ownership percentage on the Company's charter capital (if any)</i>	Mối quan hệ <i>Relationship</i>
1	Bùi Văn Ruyện			Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Nguyệt			Mẹ đẻ
3	Nguyễn Thị Thơm			Vợ
4	Bùi Thanh Bình			Con đẻ
5	Bùi Thế An			Con đẻ
6	Bùi Lê Bình			Con dâu
7	Bùi Việt Sơn			Em trai
8	Nguyễn Thị Lan Phương			Em dâu

7/ / TV
 T
 H
 ; T
 I A
 T.P

9	Công ty Luật TNHH Quốc tế Bình An		Tổ chức có liên quan
---	-----------------------------------	---	----------------------

15. Cam kết trước pháp luật/ Commitment before the law:

Cam kết không vi phạm các quy định của pháp luật hiện hành và chịu trách nhiệm trước pháp luật về bản khai này.

Commit not to violate the provisions of current laws and be legally responsible for this declaration.

16. Lợi ích liên quan đối với Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp: (nếu có)¹ Không

Related interests to T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company¹:

None

17. Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích của Công ty: (nếu có)² Không

Interests that conflict with the Company's interests: None

Xác nhận của thủ trưởng cơ quan
(nếu cá nhân đang làm việc tại pháp nhân)
Hoặc Ủy ban nhân dân xã, phường
nơi cá nhân đăng ký hộ khẩu thường trú (nếu cá nhân không làm việc tại pháp nhân)
Confirmation of the head of the agency
(if the individual is working at a legal entity)
Or People's Committee of Commune, Ward
Place where the individual registers permanent residence (if the individual does not work for a legal entity)

Người khai
Declarant
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Sign, full name)




Bui Viet Anh.



PHÓ GIÁM ĐỐC
Lại Thị Nga

¹ Kê khai trong trường hợp: là người đang làm việc cho TVB, công ty con của TVB, hoặc từng làm việc cho TVB, công ty con của TVB ít nhất 03 năm liền trước đó; Hưởng thù lao từ TVB trong vòng 05 năm liền trước đó;
To be declared in the following cases: Currently working for TVB or its subsidiaries; Previously worked for TVB or its subsidiaries for at least 3 consecutive years prior to the present; Received remuneration from TVB within the past 5 consecutive years;

² Kê khai trong trường hợp: là Tổng giám đốc, thành viên HĐQT, thành viên Hội đồng thành viên tại công ty chứng khoán khác.
To be declared in the following case: Serving as General Director, member of the Board of Directors, or member of the Members' Council at another securities company.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY

Số: 09/2026/ITr-HDQT/T-CORP
No.: 09/2026/ITr-HDQT/T-CORP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 03 tháng 04 năm 2026

Ha Noi, April 03, 2026

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

V/v: Thông qua phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ

Re: The approval of the plan to buy back shares to reduce charter capital

Kính gửi: Các Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp

To: Shareholders of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;

- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp.

Pursuant to the Charter of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company.

Căn cứ theo thực tế tình hình thực tế và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp (Công ty), Hội đồng quản trị (HDQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ. Cụ thể như sau/ *Based on the actual situation and operations of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company, the Board of Directors (BOD) respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the plan to buy back shares to reduce the charter capital. Details are as follows:*



I. Phương án mua lại cổ phiếu/ *Plan to Buy Back Shares*

1. Tên cổ phiếu đăng ký mua/*Name of the share to be repurchased*: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp/ *Shares of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company*
2. Loại chứng khoán/ *Type of securities*: Cổ phiếu phổ thông/ *Common shares*
3. Mệnh giá cổ phiếu/ *Par value per share*: 10.000 đồng/ cổ phiếu/ VND 10.000/*share*
4. Mã cổ phiếu/ *Stock code*: TVC
5. Tổng số cổ phiếu quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Total number of treasury shares held before the transaction*: 0 cổ phiếu/ *0 share*
6. Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký mua lại/*Total number of shares to be repurchased*: Tối đa 20.000.000 cổ phiếu. ĐHĐCĐ giao cho HĐQT quyết định mua lại trong một đợt hoặc chia thành các đợt khác nhau sao cho tổng số lượng cổ phiếu mua lại của các đợt không quá 20.000.000 cổ phiếu/ *A maximum of 20.000.000/shares. The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to determine whether the repurchase will be conducted in a single tranche or in multiple tranches, provided that the total number of repurchased shares does not exceed 20.000.000 shares*
Các đợt mua lại cổ phiếu cách nhau 06 tháng theo quy định tại Điều 36 Luật Chứng khoán và các quy định pháp luật có liên quan/ *Each share repurchase tranche shall be at least 6 months apart, in accordance with Article 36 of the Law on Securities and other relevant legal regulations.*
7. Mục đích mua lại/ *Purpose of the repurchase*: Mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ/ *To buy back shares in order to reduce the charter capital*
8. Nguồn vốn thực hiện mua lại/*Funding source for the share buyback*: Thặng dư vốn cổ phần, quỹ đầu tư phát triển, lợi nhuận sau thuế chưa phân phối, quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu được sử dụng để bổ sung vốn điều lệ theo quy định của pháp luật căn cứ theo Báo cáo tài chính riêng năm 2025 đã được kiểm toán và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 9 Thông tư 118/2020/TT-BTC/ *Surplus capital, development investment fund, undistributed after-tax profits, and other funds under owner's equity that are permitted by law to be used to supplement charter capital shall be used, based on the audited separate financial statements for 2025 and the audited consolidated financial statements for 2025, in accordance with Point d, Clause 1, Article 9 of Circular No. 118/2020/TT-BTC*
9. Thời gian dự kiến giao dịch/*Expected transaction period*: Giao cho Hội đồng quản trị quyết định. Dự kiến trong năm 2026 sau khi được ĐHĐCĐ thông qua và Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo mua lại cổ phiếu. Thời gian giao dịch không quá ba mươi (30) ngày kể từ ngày bắt đầu thực hiện giao dịch/ *Decided by the Board of Directors. Expected in 2026 after approval by the General Meeting of Shareholders and upon receipt of notification from the State Securities Commission of receipt of full documents reporting the stock buyback. Transaction period shall not exceed thirty (30) days from the date of commencement of transaction.*
10. Phương thức giao dịch/*Transaction method*: Giao dịch khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận/

Matching transactions and/or negotiated transactions.

11. Nguyên tắc xác định giá/ *Pricing principle*: Giá giao dịch được thực hiện theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính; các văn bản pháp luật có liên quan và theo quy chế giao dịch chứng khoán hiện hành của Sở Giao dịch Chứng khoán/ *The transaction price shall be determined in accordance with Point b, Clause 1, Article 8 of Circular No. 120/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance; relevant legal documents; and the current securities trading regulations of the Stock Exchange.*
12. Giá (khoảng giá)/*Price (price range)*: Theo giá thị trường tại thời điểm giao dịch, đảm bảo tuân thủ quy định về xác định khoảng giá theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính, các văn bản pháp luật có liên quan và theo quy chế giao dịch chứng khoán hiện hành của Sở Giao dịch Chứng khoán/ *Based on the market price at the time of the transaction, ensuring compliance with the regulations on price range determination as stipulated in Point b, Clause 1, Article 8 of Circular No. 120/2020/TT-BTC of the Ministry of Finance, relevant legal documents, and the current securities trading regulations of the Stock Exchange*
13. Số lượng đặt mua hàng ngày/ *Daily purchase volume*: Theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính; các văn bản pháp luật có liên quan và theo quy chế giao dịch chứng khoán hiện hành của Sở Giao dịch Chứng khoán, cụ thể: Trong mỗi ngày giao dịch, tổng khối lượng đặt mua tối thiểu là 3% và tối đa là 10% khối lượng giao dịch đã đăng ký với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (khối lượng đặt mua không bao gồm khối lượng hủy lệnh và quy định này được miễn trừ khi khối lượng mua còn lại ít hơn 3%)/ *According to the provisions of Point b, Clause 1, Article 8 of Circular 120/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance; relevant legal documents and according to the current securities trading regulations of the Stock Exchange, specifically: On each trading day, the total minimum purchase volume is 3% and the maximum is 10% of the registered trading volume with the State Securities Commission (the purchase volume does not include the order cancellation volume and this regulation is exempted when the remaining purchase volume is less than 3%)*
14. Thủ tục pháp lý có liên quan/ *Relevant legal procedures*
 - Thực hiện các thủ tục, công việc để điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký tại Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) và điều chỉnh đăng ký giao dịch chứng khoán tại Sở Giao dịch Chứng khoán mà Công ty niêm yết/ *Carrying out procedures and tasks to adjust securities registration with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and to adjust securities trading registration with the Stock Exchange where the Company is listed.*
 - Thực hiện thủ tục giảm vốn điều lệ tương ứng với tổng giá trị theo mệnh giá số cổ phiếu đã được Công ty mua lại theo quy định của pháp luật/ *Carrying out procedures for reducing charter capital corresponding to the total par value of the shares repurchased by the Company in accordance with the provisions of law.*

- Thông qua việc điều chỉnh nội dung về vốn điều lệ, cổ phiếu tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty sau khi hoàn tất đợt mua lại cổ phiếu theo kết quả thực tế của đợt mua lại/ *Approving the amendment of the charter capital and share-related provisions in the Company's Charter of Organization and Operation after the completion of the share repurchase, based on the actual results of the repurchase.*
- Thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp liên quan tới việc thay đổi vốn điều lệ theo kết quả thực tế của đợt mua lại với cơ quan nhà nước có thẩm quyền/ *Amending the Enterprise Registration Certificate in relation to the change of charter capital based on the actual results of the share repurchase with the competent state authority*
- Các công việc khác có liên quan/ *Other relevant matters*

II. Ủy quyền/ *Authorization*

DIHDCD giao cho HĐQT quyết định tất cả các vấn đề có liên quan đến việc mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ, bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung sau/ *The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to decide on all matters related to the buyback of shares to reduce charter capital, including but not limited to the following:*

- Quyết định các nội dung trong phạm vi chủ trương đã được DIHDCD thông qua, bao gồm nhưng không giới hạn: Số lượng cổ phiếu mua lại cụ thể, quyết định số đợt mua lại cụ thể, số lần mua lại của từng đợt (nếu có), lựa chọn thời điểm triển khai, khoảng giá, giá mua, số lượng đặt mua hàng ngày cụ thể, quyết định nguồn vốn cụ thể và các vấn đề có liên quan khác nhằm đảm bảo việc mua lại cổ phiếu được thực hiện theo đúng quy định của pháp luật, phù hợp với tình hình thực tế và kế hoạch của Công ty/ *Decide on the contents within the scope of the policy approved by the General Meeting of Shareholders, including but not limited to: the specific number of shares to be repurchased, the number of repurchase tranches, the number of repurchase transactions per tranche (if any), the implementation time, the price range, the purchase price, the specific daily purchase quantity, the specific capital sources, and other related matters to ensure that the share repurchase is carried out in accordance with the provisions of law, the actual situation, and the Company's plan.*
- Quyết định và thực hiện các thủ tục pháp lý liên quan đến việc mua lại cổ phiếu, bao gồm nhưng không giới hạn: Triển khai và hoàn thiện, sửa đổi, bổ sung, phê duyệt, ban hành phương án và hồ sơ đăng ký mua lại cổ phiếu của các đợt mua lại với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền và thực hiện thủ tục Công bố thông tin theo quy định của pháp luật; thực hiện các thủ tục khác có liên quan đến đợt mua lại theo quy định của pháp luật/ *Decide and carry out the legal procedures related to the share repurchase, including but not limited to: implementing, completing, amending, supplementing, approving, and issuing the repurchase plan and registration dossier for each tranche with the competent State authorities; performing the disclosure procedures in accordance with the law; and carrying out other procedures related to the repurchase tranche(s) as prescribed by law.*
- Thực hiện các thủ tục, công việc liên quan đến việc điều chỉnh đăng ký chứng khoán tại Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) và điều chỉnh đăng ký giao dịch chứng khoán tại Sở Giao dịch chứng khoán/ *Carry out the procedures and tasks related to the*

5577
 CÔNG TY
 HẠN
 TRÁCH
 TÀI SẢN
 CÔNG
 RP
 TP. H

adjustment of securities registration with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and the adjustment of securities trading registration with the Stock Exchange

- *Thực hiện các thủ tục liên quan đến việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại Sở tài chính theo báo cáo kết quả mua lại theo phương án đã được ĐHĐCĐ thông qua/ Carry out procedures related to the amendment of the Enterprise Registration Certificate at the Department of Finance based on the share repurchase result report in accordance with the plan approved by the General Meeting of Shareholders.*
- *Điều chỉnh nội dung về vốn điều lệ, cổ phiếu tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty sau khi hoàn tất đợt mua lại cổ phiếu theo kết quả thực tế của đợt mua lại/ Amend the provisions on charter capital and shares in the Company's Charter of Organization and Operation after completing the share repurchase based on the actual results of the repurchase.*
- *Các công việc khác có liên quan/ Other related tasks.*
- *HĐQT được phép ủy quyền lại cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc quyết định thay đổi và/hoặc quyết định thực hiện tất cả các vấn đề liên quan đến đợt mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ/ The Board of Directors is authorized to delegate authority to the Chairperson of the Board of Directors and/or the General Director to decide on amendments and/or the implementation of all matters related to the share buyback to reduce charter capital.*

Trân trọng kính trình./.

Respectfully submitted./.

Nơi nhận/Recipients:

- *Như k/g/ As addressed above;*
- *HĐQT, UBKT, BDIH/ BOD, AC, BOM;*
- *Lưu PC, VP.HĐQT/To be filed at: Legal Department, Office of the BOD.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF

OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Số: 10/2026/TT- HĐQT/T-CORP
No.: 10/2026/TT- HĐQT/T-CORP

Hà Nội, ngày 03 tháng 04 năm 2026
Hanoi, April 03, 2026

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

V/v: Triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông đã được thông qua
Re: The implementation of the contents of the Resolution of the General Meeting of Shareholders that has been approved

Kính gửi: Các Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp

To: Shareholders of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;

- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp.

Pursuant to the Charter of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company.

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thông qua việc triển khai thực hiện/ không thực hiện các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua trong các kỳ họp trước như sau/ *The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the implementation or non-implementation of the matters previously approved by the General Meeting of Shareholders at past meetings, as follows:*

1. Không triển khai thực hiện Tờ trình số 11/2025/TTr-HDQT/TVC tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 ngày 14/06/2025/ *No implementing the Proposal No. 11/2025/TTr-HDQT/TVC at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders dated June 14, 2025*

Ngày 14/06/2025, Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2025 thông qua việc Công ty TNHH Một thành viên Tùng Trí Việt (Công ty TTV), Bà Nguyễn Thị Hằng và những người có liên quan sở hữu đạt từ 25% trở lên số cổ phiếu có quyền biểu quyết và/hoặc mua tiếp dẫn đến trực tiếp hoặc gián tiếp sở hữu đạt hoặc vượt mức 35%, 45%, 55%, 65%, 75% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp mà không phải thực hiện chào mua công khai theo quy định của pháp luật/ *On June 14, 2025, the 2025 Annual General Meeting of Shareholders approved that Tung Tri Viet One Member Limited Liability Company (TTV Company), Ms. Nguyen Thi Hang and related parties may acquire 25% or more of the voting shares and/or continue to purchase additional shares resulting in direct or indirect ownership reaching or exceeding 35%, 45%, 55%, 65%, or 75% of the voting shares of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company without being required to conduct a public tender offer in accordance with the provisions of law.*

Trong năm 2025, Công ty TTV và Bà Nguyễn Thị Hằng không phát sinh giao dịch mua/bán cổ phiếu TVC. Hội đồng quản trị Công ty kính trình ĐHĐCĐ hủy Tờ trình số 11/2025/TTr-HDQT/TVC về việc “không phải chào mua công khai” tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 ngày 14/06/2025/ *In 2025, TTV Company and Ms. Nguyen Thi Hang did not conduct any transactions involving the purchase or sale of TVC shares. The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval the annulment of the Proposal No. 11/2025/TTr-HDQT/TVC regarding “exemption from mandatory public tender offer” approved at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders dated June 14, 2025.*

2. Không triển khai thực hiện Tờ trình số 02/2025/TTr-HDQT/T-CORP về Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của Công ty được thông qua tại kỳ họp ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 ngày 08/12/2025/ *No implementing the Proposal No. 02/2025/TTr-HDQT/T-CORP regarding the Employee Stock Ownership Plan approved by the Extraordinary General Meeting of Shareholders in 2025 on December 08, 2025*

Ngày 08/12/2025, ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 đã thông qua nội dung về Phương án phát hành cổ phiếu chào bán theo chương trình lựa chọn người lao động (ESOP). Tính đến thời điểm hiện tại, Công ty chưa thực hiện việc phát hành cổ phiếu cho người lao động vì một số lý do khách quan/ *On December 08, 2025, the 2025 Extraordinary General Meeting of Shareholders approved the Employee Stock Ownership Plan (ESOP). To date, the Company has not yet implemented the issuance of shares to employees due to certain objective reasons.*

HDQT kính trình ĐHĐCĐ hủy Tờ trình số 02/2025/TTr-HDQT/T-CORP về Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động được thông qua tại kỳ ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 ngày 08/12/2025/ *The Board of Directors respectfully submits to the General*

Meeting of Shareholders for approval the annulment of the Proposal No. 02/2025/TTr-HĐQT/T-CORP regarding the Employee Stock Issuance Plan approved at the 2025 Extraordinary General Meeting of Shareholders dated December 08, 2025, and simultaneously authorizes the Board of Directors to proactively decide the timing of the implementation.

3. Báo cáo việc triển khai thực hiện Tờ trình số 07/2025/TTr-HĐQT/TVC về việc “Thông qua phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ” được thông qua tại kỳ họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 ngày 14/06/2025/ Report on the Implementation of Proposal No. 07/2025/TTr-HĐQT/TVC regarding “The approval of the plan to buy back shares to reduce charter capital”, as approved at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders dated June 14, 2025.

Ngày 14/06/2025, ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 đã thông qua nội dung về việc mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ. Ngày 29/08/2025, HĐQT đã thông qua phương án mua lại 15.000.000 cổ phiếu để giảm vốn điều lệ/ On June 14, 2025, the 2025 Annual General Meeting of Shareholders approved the share buyback for the purpose of reducing the charter capital. Subsequently, on August 29, 2025, the Board of Directors approved the plan to repurchase 15.000.000 shares to implement the charter capital reduction.

Theo đó, từ ngày 06/10/2025 đến ngày 04/11/2025 Công ty đã thực hiện mua 14.455.100 cổ phiếu làm cổ phiếu quỹ để giảm vốn điều lệ. Đến nay, các thủ tục giảm vốn điều lệ liên quan đến việc mua lại số lượng cổ phiếu nêu trên đã hoàn thành/ Accordingly, from October 06, 2025 to November 04, 2025, the Company repurchased 14.455.100 shares as treasury shares for the purpose of reducing the charter capital. As of now, all procedures related to the charter capital reduction through the aforementioned share buyback have been completed.

4. Báo cáo việc triển khai nội dung tờ trình số 10/2025/TTr-HĐQT/TVC về phê duyệt mua bất động sản làm Trụ sở chính Công ty được thông qua tại kỳ họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 ngày 14/06/2025/ Report on the Implementation of Proposal No. 10/2025/TTr-HĐQT/TVC regarding The approval of the Purchase of Real Estate for the Company’s Headquarters, as approved at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders dated June 14, 2025.

Ngày 14/06/2025, ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 đã thông qua nội dung về việc mua bất động sản làm Trụ sở chính Công ty. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại, Công ty vẫn chưa hoàn tất việc triển khai thực hiện phương án nêu trên do cần thêm thời gian để đánh giá, lựa chọn tài sản phù hợp cũng như các điều kiện thị trường liên quan/ On June 14, 2025, the 2025 Annual General Meeting of Shareholders approved the purchase of real estate for the Company’s headquarters. However, as of now, the Company has not yet completed the implementation of the aforementioned plan due to the need for additional time to evaluate and select suitable properties as well as to consider relevant market conditions.

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua việc tiếp tục triển khai thực hiện nội dung về việc mua bất động sản làm Trụ sở chính Công ty đã được thông qua tại kỳ ĐHĐCĐ thường niên năm 2025

ngày 14/06/2025, đồng thời ủy quyền cho HĐQT chủ động quyết định lựa chọn tài sản, thời điểm thực hiện và các vấn đề liên quan nhằm đảm bảo hiệu quả và phù hợp với tình hình thực tế của Công ty/ *The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval to continue implementing the purchase of real estate for the Company's headquarters as approved at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders dated June 14, 2025, and simultaneously authorizes the Board of Directors to proactively decide on the selection of the property, the timing of implementation, and other related matters in order to ensure efficiency and alignment with the Company's actual circumstances.*

5. Báo cáo việc triển khai Kế hoạch chi trả cổ tức năm 2021 được thông qua tại kỳ ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 ngày 28/04/2021/ *Report on the implementation of the 2021 Dividend Payment Plan approved at the 2021 Annual General Meeting of Shareholders dated April 28, 2021*

Ngày 28/04/2021, ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 đã thông qua kế hoạch chi trả cổ tức năm 2021 tối đa không quá 20% vốn điều lệ. Công ty đã hoàn thành việc tạm ứng cổ tức bằng tiền mặt cho cổ đông hiện hữu lần 1 năm 2021 với tỷ lệ 8% tương đương 55.295.344.000 đồng. Ngày 30/03/2022, HĐQT đã ra Nghị quyết số 06/2022/NQ-HĐQT/TVC về việc Thông qua phương án thực hiện quyền tạm ứng cổ tức bằng tiền cổ đông hiện hữu lần 2 năm 2021 với tỷ lệ chi trả cổ tức 10%/ *On April 28, 2021, the 2021 Annual General Meeting of Shareholders approved the 2021 dividend payment plan with a maximum rate not exceeding 20% of the charter capital. The Company completed the first 2021 interim cash dividend payment to existing shareholders at a rate of 8%, equivalent to VND 55.295.344.000. On March 30, 2022, the Board of Directors issued Resolution No. 06/2022/NQ-HĐQT/TVC approving the plan for the second 2021 interim cash dividend payment to existing shareholders at a rate of 10%.*

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua việc tiếp tục thực hiện nội dung chi trả cổ tức năm 2021 được thông qua tại kỳ ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 ngày 28/04/2021, đồng thời ủy quyền cho HĐQT chủ động quyết định lựa chọn thời điểm chi trả và thu xếp nguồn vốn đảm bảo cho việc thực hiện nghĩa vụ chi trả đối với cổ đông/ *The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval to continue implementing the 2021 dividend payment plan approved at the 2021 Annual General Meeting of Shareholders dated April 28, 2021, and simultaneously authorizes the Board of Directors to proactively decide the timing of the dividend payments and arrange the necessary funding to ensure the fulfillment of payment obligations to shareholders.*

HĐQT báo cáo ĐHĐCĐ về việc ủy quyền cho HĐQT chủ động quyết định thực hiện các công việc phát sinh liên quan đến các nội dung đã báo cáo và trình ĐHĐCĐ/ *The Board of Directors reports to the General Meeting of Shareholders regarding the authorization granted to the Board of Directors to proactively decide and carry out any arising tasks related to the matters that have been reported and submitted to the General Meeting of Shareholders.*

76
AN
A NF

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua/ *Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval./*

Nơi nhận/Recipients:

- Như k/g/ *As addressed above;*
- HĐQT, UBKT, BĐH/ *BOD, AC, BOM;*
- Lưu VP.HĐQT, PC/ *To be filed at: Office of the BOD, Legal Department.*



Nguyễn Thị Hằng/ *Nguyen Thi Hang*

Số: 11/2026/TTr-HDQT/T-CORP
No.: 11/2026/TTr-HDQT/T-CORP

Hà Nội, ngày 03 tháng 04 năm 2026
Ha Noi, April 03, 2026

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

V/v: Không phải thực hiện chào mua công khai

Re: The exemption from mandatory public tender offer

Kính gửi: Các Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản T-Corp

To: Shareholders of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành/

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amendments, supplements, and implementing documents;

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành/

Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments, supplements, and implementing documents;

- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán/

Pursuant to Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of several articles of the Securities Law;

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp đã được ĐHĐCĐ thông qua/

Pursuant to the Charter of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua việc chấp



thuận cho Công ty Cổ phần Đầu tư Tùng Trí Việt, Bà Nguyễn Thị Hằng nhận chuyển nhượng cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản T-Corp (Mã chứng khoán: TVC) mà không phải thực hiện chào mua công khai, cụ thể như sau/*The BOD respectfully requests the GMS to review and vote on the approval for Tung Tri Viet Investment Joint Stock Company and Ms Nguyen Thi Hang to receive the transfer of voting shares of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company (Stock code: TVC) without being required to conduct a public offer, specifically as follows:*

1. Đối tượng nhận chuyển nhượng/ Transferees:

- Công ty Cổ phần Đầu tư Tùng Trí Việt (ĐKKD số 0109843865 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 12/06/2021/ *Tung Tri Viet Investment Joint Stock Company (Enterprise Registration Certificate No. 0109843865, initially issued by the Hanoi Department of Planning and Investment on June 12, 2021).*
- Bà Nguyễn Thị Hằng (CCCD số [REDACTED] do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày [REDACTED] / *Ms Nguyen Thi Hang (ID card No. [REDACTED] issued by the Police Department for Administrative Management of Social Order on [REDACTED])*

Công ty Cổ phần Đầu tư Tùng Trí Việt và Bà Nguyễn Thị Hằng được quyền nhận chuyển nhượng cổ phiếu có quyền biểu quyết trong một lần hoặc nhiều lần dẫn đến việc Công ty Cổ phần Đầu tư Tùng Trí Việt, Bà Nguyễn Thị Hằng và những người có liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp sở hữu đạt từ 25% trở lên số cổ phiếu có quyền biểu quyết và/hoặc mua tiếp dẫn đến trực tiếp hoặc gián tiếp sở hữu đạt hoặc vượt mức 35%, 45%, 55%, 65%, 75% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp mà không phải thực hiện chào mua công khai theo quy định của pháp luật/ *Tung Tri Viet Investment Joint Stock Company and Ms Nguyen Thi Hang are entitled to receive the transfer of voting shares in one or multiple transactions which may result in Tung Tri Viet Investment Joint Stock Company, Ms Nguyen Thi Hang and their directly or indirectly related parties directly or indirectly owning 25% or more of the voting shares and/or further acquisition leading to direct or indirect ownership reaching or exceeding the thresholds of 35%, 45%, 55%, 65%, and 75% of the voting shares in T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company, without triggering the mandatory public offer obligation under applicable laws.*

2. Đối tượng chuyển nhượng/ Transferors:

- Công ty TNHH Một thành viên Tùng Trí Việt (ĐKKD số 0107405721 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 22/04/2016, đăng ký thay đổi lần thứ 09 ngày 12/03/2026)/ *Tung Tri Viet One Member Limited Company (Enterprise Registration Certificate No. 0107405721, initially issued by the Hanoi Department of Planning and Investment on April 22, 2016, 9th amendment registered on March 12, 2026)*

Trân trọng kính trình/ *Respectfully submitted./*



Nơi nhận/Recipients:

- Như k/g/ As addressed above;
- HDQT, UBKT, Ban TGD/ BOD, AC, BOM;
- Lưu PC, VP.HDQT/ To be filed at: Office of the BOD, Legal Department.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF
OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY**

Số: 12/2026/TTr-HDQT/T-CORP
No.: 12/2026/TTr-HDQT/T-CORP

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness**

Hà Nội, ngày 22 tháng 04 năm 2026
Ha Noi, April 22, 2026

TỜ TRÌNH

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

PROPOSAL

2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

V/v: Phê duyệt đặt cọc mua bất động sản làm Trụ sở chính Công ty

Re: Approval of the deposit for the purchase of Real Estate for the Company's Headquarters

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp

To: Shareholders of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/TVC ngày 14/06/2025;
Pursuant to the Resolution No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/TVC dated June 14th, 2025;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp.
Pursuant to the Charter of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company.

Ngày 14/06/2025, ĐHĐCĐ thường niên 2025 đã thông qua và ủy quyền cho HĐQT quyết định mua tài sản là Bất động sản để làm Trụ sở chính Công ty có giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản Công ty được ghi trong Báo cáo tài chính gần nhất được soát xét hoặc kiểm toán. Công ty có thể cùng với bên thứ ba đồng sở hữu Bất động sản hoặc có thể cho bên thứ ba thuê/ mua lại một phần diện tích trong trường hợp không sử dụng hết diện tích Bất động sản/ On June 14, 2025, the 2025 Annual General Meeting of Shareholders approved and authorized the



Board of Directors to decide on the acquisition of real estate assets to be used as the Company's head office, with a value equal to or exceeding 35% of the Company's total assets as recorded in the most recent reviewed or audited financial statements. The Company may co-own such real estate with a third party or may lease or transfer a portion of the property to a third party in the event that the Company does not fully utilize the entire area of the real estate.

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc ủy quyền cho HĐQT thực hiện các công việc khác liên quan đến việc đặt cọc để mua Bất động sản làm trụ sở chính bao gồm nhưng không giới hạn như/ *Board of Directors (BOD) respectfully submits for approval to authorize the Board of Directors to carry out other tasks related to the deposit for purchase of real estate as the Company's headquarters, including but not limited to:*

1. Đặt cọc cho Công ty Cổ phần Chứng khoán T-Cap để cùng mua hoặc đặt cọc cho bên thứ ba bất kỳ để mua/ cùng mua Bất động sản làm trụ sở chính với giá trị tối đa không quá 70% Vốn chủ sở hữu/ *To make a deposit with T-Cap Securities Joint Stock Company for the joint purchase of real estate, or to make a deposit with any third party for the purchase or joint purchase of real estate, with a maximum value not exceeding 70% of the Owner's equity.*

2. Giao cho HĐQT quyết định thời điểm thực hiện, phương thức thực hiện, đàm phán các nội dung khác của Hợp đồng/giao dịch, chỉ đạo triển khai các Hợp đồng/giao dịch nêu trên phù hợp với quy định pháp luật, quy định nội bộ của Công ty/ *To authorize the Board of Directors to decide on the time of implementation, method of implementation, negotiate other terms and conditions of the Contract/transaction, and direct the execution of the aforesaid Contract/transaction in accordance with applicable laws and the Company's internal regulations.*

Việc ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày được phê duyệt cho đến khi ĐHĐCĐ có quyết định khác thay thế. HĐQT có trách nhiệm báo cáo tình hình thực hiện các nội dung nêu trên tại ĐHĐCĐ gần nhất/ *The authorization shall be effective from the date of approval until replaced by another resolution of the General Meeting of Shareholders. The Board of Directors shall be responsible for reporting on the implementation status of the aforementioned contents at the nearest General Meeting of Shareholders.*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua/ *Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval./.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như kính gửi/ *As addressed above;*
- HĐQT, UBKT, BTGD/ *BOD, AC, BOM;*
- Lưu VP.HĐQT, PC; *To be filed at: Office of the BOD, Legal Department.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF
OF THE BOARD OF DIRECTORS**

CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang

