



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT
T-CORP CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

NỘI DUNG VÀ CHƯƠNG TRÌNH
ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CONTENT AND AGENDA

THE 2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

(Theo hình thức trực tuyến và bỏ phiếu điện tử)

(In the form of online participation and electronic voting)

Thời gian: 9 giờ 30 phút, ngày 25 tháng 04 năm 2026

Time: 09:30 AM, April 25, 2026

Địa điểm điều hành Đại hội: Số 142 Đội Cấn, phường Ngọc Hà, thành phố Hà Nội

Location: No. 142 Doi Can Street, Ngoc Ha Ward, Ha Noi City

STT/ No.	Thời gian/ Time	Nội dung/ Content	Người thực hiện/ Person in Charge
1	9h00/9:00 AM	Phát sóng trực tiếp, hướng dẫn tham dự Đại hội/ <i>Live Streaming and Attendance Guidelines</i>	Ban Tổ chức/ <i>Organizing Committee</i>
2	09h30/9:30 AM	Khai mạc phiên họp, Báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông/ <i>Opening of the Meeting and Report on Shareholder Eligibility Verification</i>	Ban Tổ chức/ <i>Organizing Committee</i>
3	09h40/9:40 AM	Giới thiệu Đoàn chủ tịch, Ban Thư ký của Đại hội/ <i>Introduction of the Presidium and Secretariat of the General Meeting</i> Thông qua Danh sách Ban Kiểm phiếu, Nội dung và Chương trình đại hội, Quy chế tổ chức ĐHDĐ thường niên năm 2026; Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử (bổ sung) thành viên hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026- 2029/ <i>Approval of the List of Voting Committee, the Meeting Content and Agenda, the Regulations for Organizing the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, and the Regulations on Nomination, Candidacy, and Election (Supplementary) of the Board of Directors for the 2026-2029 Term</i> Biểu quyết trực tuyến thông qua các nội dung trên/ <i>Online Voting on the Above Matters.</i>	Dẫn chương trình/Đoàn chủ tịch/ <i>Master of Ceremonies/ The Presidium</i>



4	10h00/10:00 AM	<p>Trình bày các Báo cáo, Tờ trình/ <i>Presentation of Reports and Proposals:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch năm 2026/ <i>The Report of the Board of Directors on the Activities in 2025 and the Plan for 2026;</i> 2) Báo cáo về kết quả kinh doanh năm 2025 và kế hoạch kinh doanh năm 2026 của Ban điều hành/ <i>The Report on 2025 business results and 2026 business plan of the Board of Management;</i> 3) Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán năm 2025/ <i>Report on the Activities of the Audit Committee in 2025;</i> 4) Tờ trình về việc thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm kiểm toán 2025/ <i>Proposal for Approval of the Audited Financial Statements for 2025;</i> 5) Tờ trình về việc thông qua phương án phân chia lợi nhuận năm 2025, Phương án chi trả cổ tức năm 2025 và kế hoạch năm 2026/ <i>Proposal for approval of the 2025 Profit Distribution Plan, the 2025 Dividend Payment Plan, and the 2026 Plan;</i> 6) Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán, soát xét Báo cáo tài chính năm 2026/ <i>Proposal on the Selection of the Audit Firm to audit and review the 2026 Financial Statements;</i> 7) Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung điều lệ Công ty/ <i>Proposal on the Amendment and Supplementation of the Company's Charter</i> 8) Tờ trình về việc Miễn nhiệm và bầu bổ sung 01 thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2029/ <i>Proposal on the Dismissal and Additional Election of 01 member of the Board of Directors for the 2026-2029 Term;</i> 9) Tờ trình về việc thông qua phương án mua lại cổ phiếu để giảm vốn điều lệ/ <i>Proposal on the approval of the plan to buy back shares to reduce charter capital</i> 10) Tờ trình về việc triển khai các nội dung của Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông đã được thông qua/ <i>Proposal on the Implementation of the Resolutions of the General Meeting of Shareholders as Approved;</i> 11) Tờ trình về việc không phải thực hiện chào mua công khai/ <i>Proposal on the exemption from mandatory public tender offer;</i> 12) Tờ trình về việc phê duyệt đặt cọc mua bất động sản làm Trụ sở chính Công ty/ <i>Proposal on the Approval of the deposit for the purchase of Real Estate for the Company's Headquarters;</i> 13) Các nội dung khác thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ/ <i>Other Matters Under the Authority of the General Meeting of Shareholders.</i> 	Ban Tổ chức/ <i>Organizing Committee</i>
---	-------------------	---	---



5	10h30/10:30AM	Đại hội thảo luận trực tuyến và bỏ phiếu điện tử thông qua các Báo cáo, các Tờ trình/ <i>The General Meeting will discuss online and conduct electronic voting to approve the reports and proposals.</i>	Đoàn Chủ tịch/ <i>The Presidium</i>
6	11h00/11:00AM	Công bố kết quả kiểm phiếu/ <i>Announcement of Voting Results</i>	Ban Kiểm phiếu/ <i>The Vote-Counting Committee</i>
7	11h15/11:15AM	Thông qua Biên bản họp và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông/ <i>Approval of the Meeting Minutes and the Resolutions of the General Meeting of Shareholders</i>	Đoàn Chủ tịch/ <i>The Presidium</i>
8	11h45/11:45AM	Bế mạc Đại hội/ <i>Closing of the General Meeting</i>	Đoàn Chủ tịch/ <i>The Presidium</i>



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY

Số: 08/2026/TTr-HĐQT/T-CORP
No.: 08/2026/TTr-HĐQT/T-CORP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 22 tháng 04 năm 2026
Ha Noi, April 22, 2026

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

V/v: Miễn nhiệm và bầu bổ sung 01 thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026 - 2029
Re: *Dismissal and election of an additional member of the Board of Directors for the 2026 - 2029 term*

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp

To: Shareholders of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp;
Pursuant to the Charter of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company
- Căn cứ Đơn xin từ nhiệm thành viên Hội đồng quản trị của Ông Ngô Long Giang ngày 16/04/2026;
Pursuant to the resignation letter from Mr. Ngo Long Giang from his position as a member of the Board of Directors, dated April 16, 2026;

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét và biểu quyết thông qua nội dung miễn nhiệm và bầu bổ sung 01 thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) nhiệm kỳ 2026 - 2029 như sau/ *The Board of Directors of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company presents to the General Meeting of Shareholders (GMS) for consideration and approval the Dismissal and election of an additional member of the Board of Directors for the 2026 - 2029 term as follows:*



I. Miễn nhiệm thành viên HĐQT/ Dismissal of a member of the Board of Directors

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét miễn nhiệm chức danh Thành viên HĐQT đối với cá nhân sau/
Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and dismissal of the following individual from the position of member of the Board of Directors:

- Ông Ngô Long Giang (Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025 - 2028) căn cứ Đơn xin từ nhiệm Thành viên HĐQT ngày 16/04/2026/ *Mr. Ngo Long Giang (Member of the Board of Directors for the 2025 - 2028 term), pursuant to his resignation letter from the position of member of the Board of Directors dated April 16, 2026*

II. Bầu bổ sung thành viên HĐQT/ Election of additional members of the Board of Directors

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 155 Luật Doanh nghiệp năm 2020, Điều 25 Điều lệ Công ty, nhằm đáp ứng nhu cầu quản trị, điều hành Công ty trong giai đoạn sắp tới, HĐQT đề xuất bầu bổ sung 01 thành viên HĐQT/ *Pursuant to Clause 1 and Clause 2, Article 155 of the 2020 Enterprise Law, and Article 25 of the Company's Charter, in order to meet the governance and management needs of the Company in the upcoming period, the Board of Directors proposes the additional election of 01 members of the Board of Directors.*

Căn cứ Quy định pháp luật hiện hành, Điều lệ Công ty và kết quả tiếp nhận hồ sơ ứng viên được đề cử/ ứng cử, HĐQT kính trình ĐHĐCĐ danh sách 01 ứng viên để Đại hội bầu chức danh Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2026 - 2029, gồm/ *Pursuant to the current legal regulations, the Company's Charter, and the results of receiving nomination/candidacy dossiers, the Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders the list of two candidates for election as members of the Board of Directors for the 2026 - 2029 term, including:*

STT/No.	Họ và tên ứng viên/ Full name of the candidate	Vị trí/ Position
1	Ông Bùi Việt Anh/ <i>Mr Bui Viet Anh</i>	Thành viên HĐQT độc lập/ <i>Independent member of the Board of Directors</i>

(Sơ yếu lý lịch của các ứng viên đính kèm theo Tờ trình này/ *The résumés/CVs of the candidates are attached to this proposal*)

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét, phê duyệt/ *Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như k/g/ *As addressed above;*
- HĐQT, BDH, UBKT/ *BOD, BOM, Audit Committee;*
- Lưu PC, VP.HĐQT/ *To be filed at: Legal Department, Office of the BOD.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ *ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS*



Nguyễn Thị Hằng/ *Nguyen Thi Hang*





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

SƠ YẾU LÝ LỊCH
CURRICULUM VITAE



- Họ tên: Bui Viet Anh Giới tính (Nam/ Nữ): Nam
Full name: Bui Viet Anh Gender (Male/Female): Male
- Ngày tháng năm sinh: [REDACTED] Nơi sinh: Tỉnh Sơn La
Date of birth: [REDACTED] Place of birth: Son La Province
- Quốc tịch: Việt Nam
Nationality: VietNam
- CCCD/Hộ chiếu: [REDACTED], Cấp ngày [REDACTED] Tại [REDACTED]
ID card/Passport: [REDACTED], Issued on [REDACTED], At [REDACTED]
- Địa chỉ thường trú: [REDACTED]
Permanent address: [REDACTED]
- Địa chỉ liên lạc: [REDACTED]
Contact address: [REDACTED]
- Trình độ văn hoá: 12/12
Educational level: 12/12
- Trình độ chuyên môn nghiệp vụ: Thạc sỹ Quản lý kinh tế, Cử nhân Luật
Professional qualifications: Bachelor of Law and Master of Economic Management
- Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp: Không
Current position at T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company: None
- Số điện thoại liên lạc: [REDACTED] Email: [REDACTED]
Phone number: [REDACTED] Email: [REDACTED]
- Quá trình công tác (từ 18 tuổi đến nay):
Work process (from 18 years old to present):



Từ tháng năm đến tháng năm <i>Time</i>	Học/ hoặc làm việc gì/ chức vụ gì <i>Field of Study / Occupation / Position</i>	Ở đâu <i>Place</i>
T9/1992 – T6/1996	Sinh viên Đại học Luật Hà Nội	Hà Nội/ Hanoi

T01/1995 – T10/1999	Thư ký Tòa án nhân dân huyện Mộc Châu	Mộc Châu, Sơn La
T11/1999 – T02/2004	Thẩm phán Tòa án nhân dân huyện Mộc Châu	Mộc Châu, Sơn La
T3/2004 – T8/2005	Phó Chánh Văn phòng Tòa án nhân dân tỉnh Sơn La	Sơn La
T9/2005 – T3/2006	Cán bộ pháp chế Công ty Du lịch Dịch vụ Công đoàn Mộc Châu	Mộc Châu, Sơn La
T4/2006 – T9/2009	Cán bộ pháp chế Công ty cổ phần Tiến bộ Quốc tế	Hà Nội
T10/2009 – T3/2011	Cán bộ pháp chế Công ty cổ phần Đầu tư Archi	Hà Nội
T4/2011 đến nay	Văn phòng Luật sư/Công ty Luật TNHH Quốc tế Bình An	Hà Nội

12. Tham gia làm thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, người quản lý doanh nghiệp tại đơn vị, tổ chức khác (nếu có):

Participate as a member of the Board of Directors, Board of Supervisors, business managers at other units and organizations (if any):

Tên công ty <i>Company name</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Giấy CNĐKKD <i>Business Registration Certificate</i>	Ngày cấp/ Nơi cấp <i>Date of issue/Place of issue</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Tỷ lệ góp vốn <i>Capital contribution percentage</i>
Công ty Luật TNHH Quốc tế Bình An	[REDACTED]	Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động số [REDACTED]	[REDACTED]	Giám đốc	100%

13. Số cổ phần nắm giữ (tính đến ngày 21/04/2026) tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ. Trong đó:

Number of shares held (as of April 21st, 2026) at T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company: 0 shares, accounting for 0% of charter capital. Of which:

- Số cổ phần cá nhân sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ









Number of shares owned by individual: 0 shares, accounting for 0% of charter capital

- Số cổ phần đại diện sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ


Number of representative shares owned: 0 shares, accounting for 0% of charter capital

14. Danh sách người có liên quan đến người khai:

List of Affiliated persons to the declarant:

TT No.	Tên cá nhân/ tổ chức <i>Name of individual/organization</i>	Số CCCD/HC(đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp/ Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp <i>ID card/passport number (for individuals) or Business registration certificate/operating license or equivalent legal documents (for organizations), date of issue, place of issue</i>	Số lượng CP nắm giữ, tỷ lệ sở hữu trên vốn điều lệ của Công ty (nếu có) <i>Number of shares held, ownership percentage on the Company's charter capital (if any)</i>	Mối quan hệ <i>Relationship</i>
1	Bùi Văn Ruyện			Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Nguyệt			Mẹ đẻ
3	Nguyễn Thị Thơm			Vợ
4	Bùi Thanh Bình			Con đẻ
5	Bùi Thế An			Con đẻ
6	Bùi Lê Bình			Con dâu
7	Bùi Việt Sơn			Em trai
8	Nguyễn Thị Lan Phương			Em dâu

7/ / TV
 T
 NH
 ; TÊ
 I A
 I.P

9	Công ty Luật TNHH Quốc tế Bình An		Tổ chức có liên quan
---	-----------------------------------	---	----------------------

15. Cam kết trước pháp luật/ Commitment before the law:

Cam kết không vi phạm các quy định của pháp luật hiện hành và chịu trách nhiệm trước pháp luật về bản khai này.

Commit not to violate the provisions of current laws and be legally responsible for this declaration.

16. Lợi ích liên quan đối với Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp: (nếu có)¹ Không

Related interests to T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company¹:

None

17. Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích của Công ty: (nếu có)² Không

Interests that conflict with the Company's interests: None

Xác nhận của thủ trưởng cơ quan
(nếu cá nhân đang làm việc tại pháp nhân)
Hoặc Ủy ban nhân dân xã, phường
nơi cá nhân đăng ký hộ khẩu thường trú (nếu cá nhân không làm việc tại pháp nhân)
Confirmation of the head of the agency
(if the individual is working at a legal entity)
Or People's Committee of Commune, Ward
Place where the individual registers permanent residence (if the individual does not work for a legal entity)

Người khai
Declarant
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Sign, full name)




Bui Viet Anh.



PHÓ GIÁM ĐỐC
Lại Thị Nga

¹ Kê khai trong trường hợp: là người đang làm việc cho TVB, công ty con của TVB, hoặc từng làm việc cho TVB, công ty con của TVB ít nhất 03 năm liền trước đó; Hưởng thù lao từ TVB trong vòng 05 năm liền trước đó;
To be declared in the following cases: Currently working for TVB or its subsidiaries; Previously worked for TVB or its subsidiaries for at least 3 consecutive years prior to the present; Received remuneration from TVB within the past 5 consecutive years;

² Kê khai trong trường hợp: là Tổng giám đốc, thành viên HĐQT, thành viên Hội đồng thành viên tại công ty chứng khoán khác.
To be declared in the following case: Serving as General Director, member of the Board of Directors, or member of the Members' Council at another securities company.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
QUẢN LÝ TÀI SẢN T-CORP
T-CORP ASSET MANAGEMENT
CORPORATION JOINT STOCK
COMPANY**

Số: 12/2026/TTr-HĐQT/T-CORP
No.: 12/2026/TTr-HĐQT/T-CORP

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness**

Hà Nội, ngày 22 tháng 04 năm 2026
Ha Noi, April 22, 2026

TỜ TRÌNH

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

PROPOSAL

2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

V/v: Phê duyệt đặt cọc mua bất động sản làm Trụ sở chính Công ty

Re: Approval of the deposit for the purchase of Real Estate for the Company's Headquarters

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp

To: Shareholders of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing, and guiding documents;

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing, and guiding documents;

- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/TVC ngày 14/06/2025;

Pursuant to the Resolution No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/TVC dated June 14th, 2025;

- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản T-Corp.

Pursuant to the Charter of T-Corp Asset Management Corporation Joint Stock Company.

Ngày 14/06/2025, ĐHĐCĐ thường niên 2025 đã thông qua và ủy quyền cho HĐQT quyết định mua tài sản là Bất động sản để làm Trụ sở chính Công ty có giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản Công ty được ghi trong Báo cáo tài chính gần nhất được soát xét hoặc kiểm toán. Công ty có thể cùng với bên thứ ba đồng sở hữu Bất động sản hoặc có thể cho bên thứ ba thuê/ mua lại một phần diện tích trong trường hợp không sử dụng hết diện tích Bất động sản/ On June 14, 2025, the 2025 Annual General Meeting of Shareholders approved and authorized the



Board of Directors to decide on the acquisition of real estate assets to be used as the Company's head office, with a value equal to or exceeding 35% of the Company's total assets as recorded in the most recent reviewed or audited financial statements. The Company may co-own such real estate with a third party or may lease or transfer a portion of the property to a third party in the event that the Company does not fully utilize the entire area of the real estate.

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc ủy quyền cho HĐQT thực hiện các công việc khác liên quan đến việc đặt cọc để mua Bất động sản làm trụ sở chính bao gồm nhưng không giới hạn như/ *Board of Directors (BOD) respectfully submits for approval to authorize the Board of Directors to carry out other tasks related to the deposit for purchase of real estate as the Company's headquarters, including but not limited to:*

1. Đặt cọc cho Công ty Cổ phần Chứng khoán T-Cap để cùng mua hoặc đặt cọc cho bên thứ ba bất kỳ để mua/ cùng mua Bất động sản làm trụ sở chính với giá trị tối đa không quá 70% Vốn chủ sở hữu/ *To make a deposit with T-Cap Securities Joint Stock Company for the joint purchase of real estate, or to make a deposit with any third party for the purchase or joint purchase of real estate, with a maximum value not exceeding 70% of the Owner's equity.*

2. Giao cho HĐQT quyết định thời điểm thực hiện, phương thức thực hiện, đàm phán các nội dung khác của Hợp đồng/giao dịch, chỉ đạo triển khai các Hợp đồng/giao dịch nêu trên phù hợp với quy định pháp luật, quy định nội bộ của Công ty/ *To authorize the Board of Directors to decide on the time of implementation, method of implementation, negotiate other terms and conditions of the Contract/transaction, and direct the execution of the aforesaid Contract/transaction in accordance with applicable laws and the Company's internal regulations.*

Việc ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày được phê duyệt cho đến khi ĐHĐCĐ có quyết định khác thay thế. HĐQT có trách nhiệm báo cáo tình hình thực hiện các nội dung nêu trên tại ĐHĐCĐ gần nhất/ *The authorization shall be effective from the date of approval until replaced by another resolution of the General Meeting of Shareholders. The Board of Directors shall be responsible for reporting on the implementation status of the aforementioned contents at the nearest General Meeting of Shareholders.*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua/ *Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval./.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như kính gửi/ *As addressed above;*
- HĐQT, UBKT, BTGD/ *BOD, AC, BOM;*
- Lưu VP.HĐQT, PC; *To be filed at: Office of the BOD, Legal Department.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ON BEHALF
OF THE BOARD OF DIRECTORS**

CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON



Nguyễn Thị Hằng/ Nguyen Thi Hang

